

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

CONSOLIDADO

Impresión Final

(PESOS)

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
10000000			A C T I V O	11,969,224,987	11,362,440,829
10010000			DISPONIBILIDADES	235,925,429	258,842,334
10050000			CUENTAS DE MARGEN	0	0
10100000			INVERSIONES EN VALORES	89,306,422	147,597,407
	10100100		Títulos para negociar	0	0
	10100200		Títulos disponibles para la venta	0	0
	10100300		Títulos conservados a vencimiento	89,306,422	147,597,407
10150000			DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	0
10250000			DERIVADOS	353,115,801	81,704,678
	10250100		Con fines de negociación	0	0
	10250200		Con fines de cobertura	353,115,801	81,704,678
10300000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0
10400000			TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	7,613,249,638	6,981,292,369
10450000			CARTERA DE CRÉDITO NETA	7,613,249,638	6,981,292,369
10500000			CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	7,709,035,528	7,084,989,644
	10500100		Créditos comerciales	18,913,458	45,654,891
		10500101	Actividad empresarial o comercial	0	0
		10500102	Entidades financieras	18,913,458	45,654,891
		10500103	Entidades gubernamentales	0	0
	10500200		Créditos de consumo	7,690,122,070	7,039,334,753
	10500300		Créditos a la vivienda	0	0
10550000			CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	459,854,717	442,765,915
	10550100		Créditos comerciales	0	0
		10550101	Actividad empresarial o comercial	0	0
		10550102	Entidades financieras	0	0
		10550103	Entidades gubernamentales	0	0
	10550200		Créditos de consumo	459,854,717	442,765,915
	10550300		Créditos a la vivienda	0	0
10600000			ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-555,640,607	-546,463,190
10650000			DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
10700000			DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	0
10750000			ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	0
10800000			BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
10850000			OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	551,596,785	549,399,945
10900000			BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	0
10950000			INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	254,656,547	289,955,991
11000000			INVERSIONES PERMANENTES	0	0
11050000			ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0
11100000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	938,883,359	943,933,711
11150000			OTROS ACTIVOS	1,932,491,006	2,109,714,394
	11150100		Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,860,388,310	1,981,510,442
	11150200		Otros activos a corto y largo plazo	72,102,696	128,203,952
20000000			P A S I V O	7,729,544,717	7,457,947,529
20010000			PASIVOS BURSÁTILES	4,697,955,300	4,650,958,135
20100000			PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	2,392,008,290	2,190,755,958
	20100200		De corto plazo	2,129,366,852	2,056,821,384
	20100300		De largo plazo	262,641,438	133,934,574
20300000			COLATERALES VENDIDOS	0	0
	20300100		Reportos (saldo acreedor)	0	0
	20300300		Derivados	0	0
	20300900		Otros colaterales vendidos	0	0
20350000			DERIVADOS	0	0
	20350100		Con fines de negociación	0	0
	20350200		Con fines de cobertura	0	0
20400000			AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0	0
20450000			OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	0
20500000			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	624,993,481	597,370,423
	20500100		Impuestos a la utilidad por pagar	0	0
	20500200		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	6,639,920	6,097,230
	20500300		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

BALANCE GENERAL DE SOFOM

AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

CONSOLIDADO

Impresión Final

(PESOS)

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
	20500400		Acreedores por liquidación de operaciones	0	0
	20500500		Acreedores por cuentas de margen	0	0
	20500900		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0
	20500600		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	618,353,561	591,273,193
20550000			OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0	0
20600000			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	0
20650000			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	14,587,646	18,863,013
30000000			CAPITAL CONTABLE	4,239,680,270	3,904,493,300
30050000			CAPITAL CONTRIBUIDO	1,731,892,470	1,731,892,470
	30050100		Capital social	157,191,065	157,191,065
	30050200		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	30050300		Prima en venta de acciones	1,574,701,405	1,574,701,405
	30050400		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
30100000			CAPITAL GANADO	2,507,787,795	2,172,600,828
	30100100		Reservas de capital	14,317,694	14,317,694
	30100200		Resultado de ejercicios anteriores	2,406,014,303	2,191,205,338
	30100300		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0
	30100400		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	4,624,244	-88,535,849
	30100500		Efecto acumulado por conversión	20,152,673	28,898,091
	30100600		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
	30100700		Resultado neto	62,678,881	26,715,554
30030000			PARTICIPACION NO CONTROLADORA	5	2
40000000			CUENTAS DE ORDEN	1,898,968,307	1,617,405,819
40050000			Avales otorgados	0	0
40100000			Activos y pasivos contingentes	0	0
40150000			Compromisos crediticios	0	0
40200000			Bienes en fideicomiso	0	0
40300000			Bienes en administración	0	0
40350000			Colaterales recibidos por la entidad	0	0
40400000			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	0
40800000			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera vencida	42,276,952	35,736,802
40510000			Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	0	0
40900000			Otras cuentas de registro	1,856,691,355	1,581,669,017

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**
FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

ESTADO DE RESULTADOS DE SOFOM

CONSOLIDADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50050000	Ingresos por intereses	1,308,031,767	1,208,115,898
50060000	Ingresos por arrendamiento operativo	0	0
50070000	Otros beneficios por arrendamiento	0	0
50100000	Gastos por intereses	190,520,597	182,067,557
50110000	Depreciación de bienes en arrendamiento operativo	0	0
50150000	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
50200000	Margen financiero	1,117,511,170	1,026,048,341
50250000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	361,625,594	324,242,239
50300000	Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	755,885,576	701,806,102
50350000	Comisiones y tarifas cobradas	103,794,192	101,660,451
50400000	Comisiones y tarifas pagadas	18,104,271	18,985,606
50450000	Resultado por intermediación	14,702,150	-659,681
50500000	Otros ingresos (egresos) de la operación	66,241,088	66,524,684
50600000	Gastos de administración	826,796,025	810,683,042
50650000	Resultado de la operación	95,722,710	39,662,908
51000000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
50820000	Resultado antes de impuestos a la utilidad	95,722,710	39,662,908
50850000	Impuestos a la utilidad causados	-31,992,564	-14,797,361
50900000	Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	1,051,265	-1,850,007
51100000	Resultado antes de operaciones discontinuadas	62,678,881	26,715,554
51150000	Operaciones discontinuadas	0	0
51200000	Resultado neto	62,678,881	26,715,554
51250000	Participación no controladora	0	0
51300000	Resultado neto incluyendo participación no controladora	62,678,881	26,715,554

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: FINDEP

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2019

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

CONSOLIDADO
Impresión Final

(PESOS)

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820101000000		Resultado neto	62,678,881	26,715,554
820102000000		Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	480,697,325	388,324,409
	820102040000	Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	0
	820102110000	Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	21,365,685	22,435,926
	820102120000	Amortizaciones de activos intangibles	1,983,336	1,983,336
	820102060000	Provisiones	361,625,594	324,242,239
	820102070000	Impuestos a la utilidad causados y diferidos	33,043,829	12,947,354
	820102080000	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
	820102090000	Operaciones discontinuadas	0	0
	820102900000	Otros	0	0
		Actividades de operación		
	820103010000	Cambio en cuentas de margen	0	0
	820103020000	Cambio en inversiones en valores	-33,532,160	-51,249,142
	820103030000	Cambio en deudores por reporto	0	0
	820103050000	Cambio en derivados (activo)	0	0
	820103060000	Cambio en cartera de crédito (neto)	-296,521,261	54,865,215
	820103070000	Cambio en derechos de cobro adquiridos	0	0
	820103080000	Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	0
	820103090000	Cambio en bienes adjudicados (neto)	0	0
	820103100000	Cambio en otros activos operativos (netos)	0	0
	820103210000	Cambio en pasivos bursátiles	-256,319,861	-447,342,566
	820103120000	Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	-46,972,439	-71,353,055
	820103150000	Cambio en colaterales vendidos	0	0
	820103160000	Cambio en derivados (pasivo)	0	0
	820103170000	Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
	820103180000	Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	0	0
	820103190000	Cambio en otros pasivos operativos	0	0
	820103200000	Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	119,718,031	264,676,943
	820103230000	Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
	820103240000	Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
	820103900000	Otros	-79,921,383	-73,902,743
820103000000		Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-112,851,748	64,019,061
		Actividades de inversión		
	820104010000	Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
	820104020000	Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-8,985,572	-10,327,697
	820104030000	Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104040000	Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
	820104050000	Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104060000	Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
	820104070000	Cobros de dividendos en efectivo	0	0
	820104080000	Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
	820104090000	Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
	820104100000	Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0	0
	820104110000	Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0	0
	820104120000	Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104130000	Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	820104900000	Otros	-12,452,264	-10,684,525
820104000000		Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-21,437,836	-21,012,222
		Actividades de financiamiento		
	820105010000	Cobros por emisión de acciones	0	0
	820105020000	Pagos por reembolsos de capital social	0	0
	820105030000	Pagos de dividendos en efectivo	0	0
	820105040000	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	-29,595,923
	820105050000	Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105060000	Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0	0
	820105900000	Otros	-9,125,991	-17,734,001
820105000000		Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-9,125,991	-47,329,924
820100000000		Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-143,415,575	-4,323,085
820400000000		Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
820200000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	379,341,004	263,165,419

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM

AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

CONSOLIDADO

(PESOS)

Impresión Final

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
820000000000		Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	235,925,429	258,842,334

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**
FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE
C.V. SOFOM, E.N.R.

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 31 DE MARZO DE 2019 Y 2018

(PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Reservas de capital	Capital Ganado						Participación no controladora	Total capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asambleas de accionistas	Prima en venta de acciones	Obligaciones subordinadas en circulación		Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto		
Saldo al inicio del periodo	157,191,065	0	1,574,701,405	0	14,317,694	2,143,956,622	0	65,552,415	29,278,665	0	262,057,681	1	4,247,055,549
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS													
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	262,057,681	0	0	0	0	-262,057,681	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	157,191,065	0	1,574,701,405	0	14,317,694	2,406,014,303	0	65,552,415	29,278,665	0	0	1	4,247,055,549
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL													
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	62,678,881	0	62,678,881
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	-60,928,171	0	0	0	0	-60,928,171
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Total de los movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	-60,928,171	-9,125,992	0	62,678,881	3	-7,375,279
Saldo al final del periodo	157,191,065	0	1,574,701,405	0	14,317,694	2,406,014,303	0	4,624,244	20,152,673	0	62,678,881	5	4,239,680,270

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

Cartera de crédito al 1T19 crece a Ps.8,168.9 millones, un aumento de 8.5% AcA y un ICV de 5.6%

- Cartera de Crédito de Ps.8,168.9 millones, un incremento de 8.5% AcA.
- ICV de 5.6%, 25 pbs inferior al 1T18.
- Utilidad Neta de Ps.62.7 millones, un incremento de 134.6% vs. 1T18
- La Tasa Activa Promedio incremento 137 pbs a 63.8% en 1T19 versus 1T18.
- El Costo Promedio de Fondeo fue 11.0%, 24 pbs superior al 1T18.
- Índice de Capital sobre Activos de 35.4%, una mejora de 106 pbs versus 1T18.
- ROAE en 1T19 fue 5.9%, comparado con 2.6% en 1T18, un incremento en 326 pbs.

Ciudad de México, 25 de abril de 2019, Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (BMV: FINDEP; OTC: FNCRY), ("FINDEP" o la "Compañía") una institución mexicana que otorga microcréditos quirografarios a personas físicas de los segmentos de bajos ingresos bajo la metodología individual, nómina y grupal, anunció hoy sus resultados para el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2019.

Eduardo Messmacher, Director General, comentó:

"Me complace anunciar que en el 1T19 FINDEP obtuvo nuevamente un trimestre consistente. La utilidad neta fue de MX \$ 62.7 mm, 134.6% más que el año anterior y el segundo 1T más alto registrado desde el 2015."

RESULTADOS CONSOLIDADOS 1T19

Los resultados no-auditados para los periodos considerados en este reporte incluyen el efecto de la consolidación de las siguientes subsidiarias: Apoyo Económico Familiar ("AEF"), una de las principales instituciones de microcréditos en México; Apoyo Financiero Inc. ("AFI"), una compañía de microfinanzas que atiende primordialmente a la comunidad Hispana no bancarizada en California; Financiera Finsol ("Finsol México"), una de las principales instituciones en el mercado de las microfinanzas de créditos grupales en México; e Instituto Finsol ("Finsol Brasil") institución líder en créditos grupales en Brasil.

Margen Financiero ajustado por Riesgos Crediticios

En el 1T19, el Margen Financiero ajustado por Riesgos Crediticios fue Ps.755.9 millones, un incremento de 7.7% AcA, como resultado de lo siguiente:

Ingresos por Intereses

Los Ingresos por Intereses incrementaron 8.3% AcA a Ps.1,308.0 millones en el 1T19, consistente con el incremento de 137 pbs en la Tasa Activa Promedio y un incremento de 8.5% AcA de la Cartera de Crédito.

La cartera al segmento formal creció 12.5% AcA a Ps.5,551.6 millones representando el 68.0% del total versus 65.6% en 1T18. Esto se debe a un incremento de Ps.451.0 millones o 32.9% en la cartera de AFI, un incremento de Ps.81.2 millones o 10.0% en la cartera al sector formal de AEF y un incremento de Ps.82.9 millones o 3.0% en la cartera al sector formal de Independencia.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

La cartera al segmento informal incrementó un 2.1% AcA a Ps.2,598.4 millones en 1T19 y representa el 31.8% del total versus 33.8% en 1T18. Esto se explica principalmente por un decremento de Ps.27.3 millones o 6.2% en la cartera de Finsol Brasil, un decremento de Ps.33.8 millones o 5.6% en la cartera al segmento informal de Independencia, que fue compensado por un incremento de Ps.93.3 millones o 12.5% AcA en la cartera al segmento informal de AEF y un incremento de Ps.20.6 millones o 2.7% en la cartera de Finsol México.

La cartera de Independencia alcanzó Ps.3,410.2 millones, un incremento de 1.5% AcA. Al 1T19, el desglose de la cartera de crédito entre formal e informal fue de 83.2% y 16.8% respectivamente; la cartera de Independencia representaba 41.7% de la cartera de la Compañía, versus 44.6% en 1T18.

La cartera de Finsol alcanzó los Ps.1,187.1 millones en 1T19, un decremento de 0.6% versus 1T18. Esto es resultado de un decremento del 6.2% AcA en la cartera de Finsol Brasil y un incremento del 2.7% en la cartera de Finsol México. Al 1T19, la cartera de Finsol representaba 14.5% de la cartera de crédito de la Compañía, comparado con 15.9% en 1T18.

Apoyo Económico Familiar registró una cartera de Ps.1,730.9 millones en 1T19, un incremento de 11.2% contra 1T18. Al 1T19, la cartera de AEF representaba el 21.2% de la cartera de la Compañía, comparado con 20.7% en 1T18.

La cartera de Apoyo Financiero Inc. fue de Ps.1,821.8 millones en 1T19, un incremento de 32.9% contra 1T18. Al 1T19, la cartera de AFI representaba el 22.3% de la cartera de la Compañía, en comparación con el 18.2% en 1T18.

Adicionalmente, la cartera de crédito de la Compañía incluye Ps.18.9 millones en Otros Créditos. Esta línea refleja un crédito otorgado a Siempre Creciendo SA de CV SOFOM ENR en 4T15 para la compra de los derechos de cobro de parte de su cartera de nómina hasta 2021. Este crédito representa 0.2% de la cartera de crédito de la Compañía.

Gastos por Intereses

En el 1T19 los Gastos por Intereses incrementaron en Ps.8.5 millones AcA, a Ps.190.5 millones, relacionado con un incremento en 24 pbs en el costo de fondos a 11.0% versus 10.8% en el 1T18 y un aumento de 9.2% en los Préstamos Bancarios y de Otras Entidades.

La TIIE promedio incrementó a 8.6% en 1T19 de 7.8% en 1T18.

Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios

La Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios incrementó a Ps.361.6 millones, un incremento de 11.5% AcA.

Los Quebrantos fueron Ps.362.4 millones en 1T19, una reducción de 1.9% AcA. La Cartera Vencida incrementó a Ps.459.9 millones, o 3.9% AcA.

Ingresos Totales de la Operación

Los Ingresos Totales de la Operación fueron Ps.922.5 millones en 1T19, un incremento de 8.5% versus 1T18 como resultado de lo siguiente:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

En el 1T19, las Comisiones y Tarifas Cobradas incrementaron 2.1% AcA a Ps.103.8 millones. Las Comisiones y Tarifas Pagadas también disminuyeron en 4.6% AcA, a Ps.18.1 millones en el 1T19, Otros Ingresos de la Operación disminuyeron ligeramente un 0.4% a Ps.66.2 millones en el 1T19.

El Resultado por Intermediación refleja el impacto de las fluctuaciones cambiarias entre el Peso Mexicano y el Real Brasileño, debido a préstamos inter-compañías de Independencia a Finsol Brasil. Dado que estos préstamos se cubrieron totalmente a principios de año pasado, El Resultado por Intermediación fue de Ps.14.7 millones en 1T19 un incremento de Ps.15.4 millones versus 1T18.

Resultado de la Operación

En el 1T19, la Compañía reportó un Resultado de Operación de Ps.95.7 millones, un incremento de 141.3% en comparación con el 1T18.

Gastos de Administración y Personal

Los Gastos de Administración y Personal incrementaron en Ps.16.1 millones AcA, o 2.0%, explicado por un incremento de 3.2% en los gastos de operación y un aumento de 1.3% en costos de personal.

Este crecimiento estuvo enteramente relacionado con AFI, Independencia y AEF ya que estas subsidiarias tuvieron incrementos en 1.9%, 2.6% y 5.2% AcA respectivamente. Por otro lado, Finsol México y Finsol Brasil tuvieron reducciones de 0.2%, 7.9% respectivamente AcA.

Resultado Neto

Como resultado de lo anterior, y después de impuestos, la Compañía reportó una Utilidad Neta en el 1T19 de Ps.62.7 millones, un incremento de 134.6% AcA.

Esto resultó en un incremento de la Utilidad por Acción (UPA) del trimestre a Ps.0.0876 comparada con Ps.0.0373 del mismo periodo del año pasado.

POSICIÓN FINANCIERA

Cartera de Crédito Total

La Cartera total de Crédito de la Compañía aumentó a Ps.8,168.9 millones, un incremento de 8.5% AcA. AFI, AEF, Finsol México e Independencia crecieron su cartera en 32.9%, 11.2%, 2.7% y 1.5% respectivamente AcA, mientras que la cartera de Finsol Brasil se contrajo en, 6.2% AcA. Desde el 4T15, la cartera de crédito de la Compañía incluye Otros Créditos, que en el 1T19 fue de Ps.18.9 millones de un crédito otorgado a Siempre Creciendo SA de CV SOFOM ENR por la adquisición de los derechos de cobranza de parte de su cartera de nómina.

Consistente con el enfoque estratégico de calidad sobre tamaño de la Compañía, el saldo promedio por cliente incrementó en 21.7% AcA, ya que la Compañía mantuvo su enfoque en clientes de mayor calidad crediticia. Como resultado, el número de clientes decreció 10.5% AcA en 1T19. FINDEP contaba con un total 607,201 clientes, de los cuales 315,089 eran clientes de Independencia, 145,606 de Finsol, 119,850 de AEF y 26,656 de AFI.

Al 31 de marzo de 2019, la Cartera de Crédito representaba el 68.2% del total de los

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 4 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

activos de FINDEP, comparado con el 66.3% al 31 de marzo de 2018. El efectivo e inversiones representó el 2.7% del total de activos en 1T19, contra 3.6% en 1T18.

Cartera de Crédito Vencida (CCV)

La CCV fue Ps.459.9 millones, un incremento de 3.9% AcA. Así, el ICV fue 5.6% en 1T19, comparado con 5.9% en 1T18. Esto reafirma el éxito del enfoque estratégico de la Compañía en calidad y rentabilidad sobre tamaño del portafolio.

ICV por subsidiaria:

- AEF: 7.0%, 20 pbs superior al 1T18.
- AFI: 2.6%, 52 pbs superior al 1T18.
- Independencia: 6.9%, 3 pbs superior al 1T18.
- Finsol Mexico: 5.9%, 43 pbs inferior al 1T18.
- Finsol Brasil: 2.4%, 384 pbs inferior al 1T18.

El índice de cobertura para el 1T19 fue 120.8% comparado con 123.4% en 1T18. En enero 2013, la Compañía instauró la política de mantener un índice de cobertura arriba de 100.0% en todo momento.

Pasivos

Al 31 de marzo de 2019, los pasivos totales fueron Ps.7,729.5 millones, un incremento de 3.6% comparado con los Ps.7,457.9 millones reportados al 31 de marzo de 2018.

En 1T19, la deuda de FINDEP consistía en Ps.4,698.0 millones del bono en dólares US con vencimiento en julio 2024, así como Ps.2,392.0 millones de préstamos bancarios y de otras entidades. El total de las líneas de crédito bancarias contratadas asciende a Ps.5,775.4 millones al final del 1T19, de las cuales Ps.3,397.1 millones, o 58.8% están disponibles.

El vencimiento contractual de los acuerdos de líneas de crédito es el siguiente: Ps.915.5 millones en 2019, Ps.1910.3 millones en 2020, Ps.749.6 millones en 2021, Ps.100.0 millones en 2022 y los Ps.2,100.0 millones restantes tienen un plazo indefinido.

Capital Contable

Al 31 de marzo de 2019, el Capital Contable fue de Ps.4,239.7 millones, un incremento de 8.6% con respecto a los Ps.3,904.5 millones al 31 de marzo de 2018. Este aumento refleja los Ps.62.7 millones en Utilidad Neta generada durante 2019, más un Efecto Acumulado por Conversión de Divisas de Ps.25.1 millones y el impacto positivo de Ps.4.6 millones en Instrumentos Financieros Derivados.

Debido a la variación de la deuda denominada en moneda extranjera y la posición en

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

positivo de Ps.4.6 millones en el capital contable, registrado como Instrumentos Financieros - Derivados. Este impacto se irá eliminando a medida que el contrato progrese y expire. El desglose es: un impacto positivo de Ps.343.2 millones por la valuación a mercado de los swaps de tipo de cambio, el impacto negativo de Ps.336.6 millones por la revalorización del bono, y la pérdida de Ps.2.0 millones en impuestos diferidos.

RAZONES DE RENTABILIDAD Y EFICIENCIA

ROAE/ROAA

En el 1T19, el Retorno Sobre Capital Promedio (ROAE) de la Compañía fue 5.9% comparado con 2.6% en 1T18. El Retorno Sobre Activos Promedio (ROAA) en 1T19 fue 2.1% versus 0.9% en 1T18.

Índice de Eficiencia y Eficiencia Operativa

Durante el año pasado, la Compañía redujo un total neto de 1 sucursal, mientras que la fuerza laboral bajó 5.5% a 7,917 personas.

Durante 1T19, el índice de eficiencia fue 89.6%, en comparación con 95.3% en 1T18. Excluyendo la Estimación Preventiva, el índice de eficiencia del 1T19 fue de 64.4% en comparación con 69.0% en 1T18. La Eficiencia Operativa fue 27.3% en 1T19, comparado con 27.6% en 1T18.

RED DE DISTRIBUCIÓN

Durante los últimos 3 meses, la Finsol Brasil redujo un neto de 1 sucursal. No hubo ninguna apertura de sucursales.

Al cierre del 1T19, la Compañía contaba con 537 sucursales en México, Brasil y EE.UU. El desglose es el siguiente: 478 oficinas en México (Independencia: 158, Finsol: 148 y AEF: 172), 30 oficinas en Brasil (Finsol Brasil) y 29 en California (AFI).

La cartera de crédito total de la Compañía se encuentra geográficamente diversificada y no hay ninguna entidad federativa en México que represente más del 13.8% del total de la cartera. Las tres entidades federativas en México con mayor participación en la cartera total de créditos son Estado de México, Ciudad de México y Veracruz, representando 13.8%, 12.0% y 7.7% del total de la cartera, respectivamente.

Acerca de Financiera Independencia:

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (FINDEP), es una institución mexicana que otorga microcréditos quirografarios a personas físicas de bajo ingreso de la economía formal e informal en las zonas urbanas y créditos para capital de trabajo bajo la metodología grupal en las zonas rurales. Al 31 de marzo de 2019, la cartera de crédito de FINDEP ascendió a Ps.8,168.9 millones. La empresa operaba 537 oficinas en México, Brasil, y EEUU, y contaba con una fuerza laboral de 7,917 personas. Las acciones de FINDEP comenzaron a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores el 1 de noviembre de 2007 bajo la clave de cotización "FINDEP". Para información adicional visita www.findep.mx

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA **6 / 6**

CONSOLIDADO

Impresión Final

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

Financiera Independencia S.A.B. de C.V.
Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, E.N.R.

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Por los periodos que terminaron el 31 de Marzo de 2019 y 2018
(Cifras en miles de pesos)

Nota 1.- Naturaleza y actividad de la Compañía

Constitución y autorización

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad No Regulada (la "Sociedad"), se constituyó e inició operaciones de conformidad con las leyes de la República Mexicana el 22 de julio de 1993, con una duración indefinida y domicilio social en la Ciudad de México; cuenta con autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público ("SHCP") para operar como sociedad financiera de objeto múltiple, entidad no regulada, acorde con la Ley de Instituciones de Crédito ("LIC").

Objeto social

Su principal actividad es otorgar créditos a personas físicas para el consumo de bienes y servicios. Los recursos necesarios para fondar su operación, han sido captados de los accionistas y por medio de operaciones de mercado, así como la contratación de pasivos con instituciones financieras nacionales.

Principales lineamientos operativos

La Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito ("LGOAAC") aplicable a las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple ("Sofom/Sofomes"), autoriza a estas entidades para el otorgamiento de créditos, factoraje y arrendamiento financiero. Las Sofomes pueden ser o no reguladas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la "Comisión"). Las entidades no reguladas ("E. N. R.") son entidades que no mantienen vínculos patrimoniales con instituciones de crédito o sociedades controladoras de grupos financieros de los que formen parte instituciones de crédito, y aquéllas que no emitan valores de deuda o títulos fiduciarios a su cargo, inscritos en el Registro Nacional de Valores conforme a la Ley del Mercado de Valores, o cuando se emitan, que el cumplimiento de las obligaciones en relación con dichos valores o títulos no dependan total o parcialmente de dichas entidades, por lo que no se encuentran sujetas a la supervisión de la Comisión.

El 18 de octubre de 2007 los accionistas aprobaron la adopción del régimen de Sociedad Anónima Bursátil

(S. A. B.), por lo cual, a partir del 1 de noviembre de 2007 la Sociedad fue registrada como empresa emisora en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (la "BMV"), cotizando con la clave de pizarra "FINDEP".

Durante el proceso para listar sus acciones en la BMV, la Sociedad llevó a cabo una oferta pública de acciones en México y en el extranjero. La oferta pública en el extranjero se llevó a cabo bajo la Regla 144-A y la regulación "S" de la Ley de Valores de 1933 de los Estados Unidos de América y la normatividad aplicable a países en que dicha oferta se realizó.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

A la Sociedad, en su calidad de S. A. B., le son aplicables las disposiciones de la Ley General de Sociedades Mercantiles y, en su caso, las disposiciones de la Ley del Mercado de Valores, así como las "Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores".

Los estados financieros consolidados adjuntos incluyen los estados financieros de la Sociedad y los de sus subsidiarias en las que se tiene control. Todos los saldos y transacciones importantes entre compañías han sido eliminados.

Conversión de estados financieros de subsidiarias en moneda extranjera - Las operaciones de las subsidiarias extranjeras se modifican en la moneda de registro para presentarse de acuerdo con criterios contables de la Comisión. Los estados financieros se convierten a pesos mexicanos y los efectos de conversión se registran en el capital contable, considerando las siguientes metodologías:

Las operaciones extranjeras cuya moneda de registro y funcional es la misma, convierten sus estados financieros utilizando los siguientes tipos de cambio: 1) de cierre para los activos y pasivos y 2) histórico para el capital contable y 3) el de la fecha de devengamiento para los ingresos, costos y gastos.

Nota 2.- Bases de preparación de la información financiera

Las políticas contables que sigue la Sociedad están de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión en las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito" (las "Disposiciones") y se consideran un marco de información financiera con fines generales, los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requieran en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

El 19 de septiembre de 2008 la Comisión emitió una resolución modificatoria a la Circular Única de Emisoras, que señala que las Sofomes, E. N. R. que sean sociedades anónimas bursátiles, deben elaborar sus estados financieros de conformidad con los criterios de contabilidad que en términos del artículo 87-D de la LGOAAC les sean aplicables a las Sofomes Reguladas; ese artículo menciona que las Sofomes Reguladas se sujetan a lo dispuesto para las instituciones de crédito y entidades financieras, según corresponda, en la LIC, así como en la Ley de la Comisión.

De acuerdo con el criterio contable A-1 de la Comisión, la contabilidad de las sociedades se ajustará a las normas de información financiera aplicables en México (NIF), definidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), excepto cuando a juicio de la Comisión sea necesario aplicar una normatividad o un criterio contable específico, tomando en consideración que las sociedades realizan operaciones especializadas.

Nota 3.- Resumen de políticas de contabilidad significativas

Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera A partir del 1 de enero de 2008, la Sociedad suspendió el reconocimiento de los efectos de la inflación, de conformidad con las disposiciones de la NIF B-10. Hasta el 31 de diciembre de 2007, dicho reconocimiento resultó principalmente en ganancias o pérdidas

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

por inflación sobre partidas no monetarias y monetarias que se presentan en los estados financieros como un incremento o decremento en rubros del capital contable, así como en partidas no monetarias.

Disponibilidades - Se registran a valor nominal. Las disponibilidades en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio emitido por Banco de México al cierre del ejercicio.

Instrumentos financieros derivados - Todos los instrumentos financieros derivados contratados se incluyen en el balance general como activos y/o pasivos a valor razonable. La contabilidad de los cambios en el valor razonable de un derivado depende del uso que se le pretenda dar y de la estrategia de administración de riesgos adoptada. En las coberturas de valor razonable las fluctuaciones en valuación se registran en resultados en el mismo renglón de la posición que cubren; en las coberturas de flujos de efectivo, la porción efectiva se aloja temporalmente en la utilidad integral dentro del capital contable y se reclasifica a resultados cuando la posición que cubre afecte resultados. La porción inefectiva se reconoce de inmediato en resultados. Si bien algunos instrumentos financieros derivados se contratan para obtener una cobertura desde un punto de vista económico, éstos no se consideran como instrumentos de cobertura debido a que no cumplen todos los requisitos. Dichos instrumentos se clasifican como instrumentos negociables para efectos contables.

El valor razonable se determina con base en los precios de mercado y, cuando se trata de instrumentos que no cotizan en un mercado activo, el valor razonable se determina con base en técnicas de valuación aceptadas por prácticas de mercado.

La Sociedad tiene la siguiente operación con instrumentos financieros derivados:

Swaps - Los swaps de divisas son contratos mediante los cuales se establece la obligación bilateral de intercambiar durante un periodo determinado, una serie de flujos sobre un monto nominal denominado en divisas distintas para cada una de las partes, los cuales a su vez están referidos a distintas tasas de interés. En algunos casos, además de intercambiar flujos de tasas de interés en distintas divisas se puede pactar el intercambio de flujos sobre el monto nominal durante la vigencia del contrato.

Los derechos y obligaciones del contrato swap se valúan a su valor razonable determinado con base en un modelo matemático donde se estima el valor presente neto de los flujos de efectivo de las posiciones a recibir y entregar.

Cartera de crédito - Representa los importes efectivamente entregados a los acreditados más los intereses devengados no cobrados. La "Estimación preventiva para riesgos crediticios" se presenta deduciendo los saldos de la cartera.

El otorgamiento de crédito se realiza con base en un análisis de crédito basado en las políticas internas y manuales de operación establecidos por la Sociedad.

El saldo insoluto de los créditos se registra como cartera vencida cuando sus amortizaciones no hayan sido liquidadas en su totalidad en los términos pactados originalmente, considerando al efecto lo siguiente:

- Si los adeudos consisten en créditos con pagos periódicos parciales de principal e intereses y presentan 90 o más días naturales de vencidos.
 - Si los adeudos consisten en créditos revolventes y presentan dos periodos mensuales de facturación vencidos o, en caso de que el periodo de facturación sea distinto al
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

mensual, el correspondiente a 60 o más días naturales de vencidos.

En el momento en el que algún crédito se considera como vencido se suspende la acumulación de sus intereses. En tanto el crédito se mantenga en cartera vencida, el control de los intereses devengados no cobrados o ingresos financieros devengados se lleva en cuentas de orden. Por lo que respecta a los intereses devengados no cobrados correspondientes a la cartera vencida, se registra una estimación por un monto equivalente al total de éstos al momento de su traspaso como cartera vencida. En caso de que los intereses vencidos sean cobrados, se reconocen directamente en los resultados del ejercicio.

Se regresan a cartera vigente los créditos vencidos en los que se liquiden totalmente los saldos pendientes de pago (principal e intereses, entre otros), lo anterior al amparo de los Criterios Contables.

En tanto la cartera de crédito se mantenga reestructurada, se clasifica y presenta como cartera vencida, en tanto no exista evidencia de pago sostenido, entendiéndose por el mismo, el pago sin retraso de tres amortizaciones consecutivas. Asimismo, la probabilidad de incumplimiento de esta cartera en el modelo de reserva es del 100%.

Las comisiones por anualidad cobradas a los clientes se reconocen como ingresos en forma diferida y son amortizadas usando el método de línea recta durante un año o en la vigencia del crédito. Las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial del crédito y sus costos asociados no son diferidos durante la vigencia del crédito, debido a que la Administración considera que su efecto no es material ni significativo ya que los vencimientos de los créditos son a corto plazo. Las comisiones por disposición de la línea de crédito y por gastos de cobranza son reconocidas en los resultados al momento en que se cobran.

Estimación preventiva para riesgos crediticios - A partir de 2018 la Sociedad califica su cartera de crédito de acuerdo a los lineamientos de la NIF C-16 (Converge con el IFRS 9), la cual consiste en tres etapas para reconocer las pérdidas crediticias esperadas ("PCE") basándose en cambios en la calidad del crédito desde su reconocimiento inicial.

La Etapa 1 incluye instrumentos financieros que no han tenido un aumento en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial o que tienen un bajo riesgo crediticio en la fecha de análisis. Para estos activos, se reconocen las pérdidas crediticias esperadas a 12 meses ("PCE12m").

La Etapa 2 incluye los instrumentos financieros que han tenido un aumento significativo en el riesgo de crédito desde su reconocimiento inicial (a menos que tengan un bajo riesgo de crédito en la fecha de presentación) pero que no tengan Evidencia Objetiva de Deterioro ("EOD"). Para estos activos, la pérdida crediticia esperada por toda la vida ("PCEV"). La PCEV son las pérdidas crediticias esperadas que resultan de todos los posibles eventos de crédito durante la vida esperada del instrumento financiero. Las PCE son las pérdidas crediticias promedio ponderadas por la probabilidad de incumplimiento (PD) como el factor de peso.

Etapa 3 incluye los activos financieros que tienen EOD en la fecha de presentación. Para estos activos, la PCEV se reconoce y los ingresos por intereses se calculan sobre el valor neto en libros (es decir, neto de la provisión de crédito).

La C-16 establece un enfoque simplificado a través del cual, una entidad podrá determinar la provisión por riesgo de crédito como el importe igual a las PCEV del activo.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

La adopción de esta norma ajustó el modelo para elaboración de la Estimación preventiva para riesgo crediticios, el cual, a partir de dicha fecha requiere que, aplicando el juicio profesional, la Administración determine los factores cuantitativos y cualitativos que se aplicarán para la determinación de la probabilidad de incumplimiento, severidad de la pérdida y exposición al incumplimiento de la cartera de crédito. De conformidad con la NIF C-16 el efecto de la adopción de esta norma debe reconocerse de forma retrospectiva, por lo que la Administración reconoció al 1 de enero de 2016 un incremento en su estimación preventiva para riesgos crediticios de \$64,589 con un efecto en el resultado de ejercicios anteriores, neto de su impuesto diferido. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2017 han sido reformulados para ser comparativos con los terminados al 31 de diciembre de 2018.

Otras cuentas por cobrar - Las cuentas por cobrar diferentes a la cartera de crédito de la Sociedad representan, entre otros, los saldos a favor de impuestos. Por las cuentas por cobrar relativas a deudores identificados con vencimiento mayor a 90 días naturales, se crea una estimación que refleja su grado de irrecuperabilidad. No se constituye dicha estimación por saldos a favor de impuestos. Las estimaciones por irrecuperabilidad o difícil cobro referidas anteriormente, se obtienen de efectuar un estudio que sirve de base para determinar los eventos futuros que pudiesen afectar el importe de las cuentas por cobrar, mostrando el valor de recuperación estimado de los derechos de crédito.

Por aquellas partidas diferentes a las anteriores en las que su vencimiento se pacte a un plazo mayor de 90 días naturales para deudores identificados y 60 días para deudores no identificados, se constituye una estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro por el importe total del adeudo.

Inmuebles, mobiliario y equipo- Se registran a costo de adquisición. Los activos que provienen de adquisiciones hasta el 31 de diciembre de 2007, se actualizaron aplicando factores derivados de las UDIS hasta esa fecha. La depreciación y amortización relativa se registra aplicando al costo actualizado hasta dicha fecha, un porcentaje determinado con base en la vida útil estimada de los mismos.

La depreciación se determina sobre el costo o el costo actualizado hasta 2007, en línea recta, a partir del mes siguiente al de su compra.

Deterioro de activos de larga duración en uso - La Sociedad revisa el valor en libros de los activos de larga duración en uso, ante la presencia de algún indicio de deterioro que pudiera indicar que el valor en libros pudiera no ser recuperable, considerando el mayor del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros o el precio neto de venta en el caso de su eventual disposición. El deterioro se registra si el valor en libros excede al mayor de los valores antes mencionados. Los indicios de deterioro que se consideran para estos efectos, son entre otros, las pérdidas de operación o flujos de efectivo negativos en el período si es que están combinados con un historial o proyección de pérdidas, depreciaciones y amortizaciones cargadas a resultados que en términos porcentuales, en relación con los ingresos, sean substancialmente superiores a las de ejercicios anteriores, los servicios que se prestan, competencia y otros factores económicos y legales. La Sociedad realiza anualmente un estudio para determinar los efectos del Boletín C-15 (Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición), no existiendo deterioro en el valor de los activos de larga duración.

Inversiones permanentes en acciones - La Sociedad reconoce sus inversiones en compañías asociadas en donde se tiene influencia significativa, por el método de participación con base en su valor contable de acuerdo con los últimos estados financieros

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

disponibles de estas entidades.

Otros activos - Los desarrollos informáticos y los activos intangibles, se registran originalmente al valor nominal erogado y fueron actualizados desde su fecha de adquisición o erogación hasta el 31 de diciembre de 2007 con el factor derivado de la UDI. La amortización de los desarrollos informáticos y los activos intangibles de vida definida se calcula en línea recta aplicando al gasto actualizado las tasas correspondientes.

Impuestos a la utilidad por pagar - El Impuesto Sobre la Renta ("ISR") se registra en los resultados del año en que se causan. La Sociedad determina el impuesto diferido sobre las diferencias temporales, las pérdidas fiscales y los créditos fiscales, desde el reconocimiento inicial de las partidas y al final de cada período. El impuesto diferido derivado de las diferencias temporales se reconoce utilizando el método de activos y pasivos, que es aquel que compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos.

Pasivos bursátiles - Se encuentra representado por la emisión de un instrumento de deuda, Certificados Bursátiles (Cebures), y se registra tomando como base el valor de la obligación que representa, reconociendo los intereses devengados no pagados por los días transcurridos a la fecha de la formulación de los estados financieros en los resultados del ejercicio.

Los gastos de emisión se reconocen inicialmente como cargos diferidos y se amortizan contra los resultados del ejercicio, tomando como base el plazo de los títulos que le dieron origen.

Préstamos bancarios y de otros organismos - Se refieren a líneas de crédito y otros préstamos obtenidos de otros organismos, los cuales se registran al valor contractual de la obligación, reconociendo los intereses en resultados conforme se devengan.

Provisiones - Se reconocen cuando se tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en una salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

Operaciones en moneda extranjera - Las operaciones denominadas en moneda extranjera son registradas al tipo de cambio vigente del día de la operación. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se valorizan en moneda nacional al tipo de cambio de cierre de cada período, emitido por Banco de México. Las diferencias en cambios incurridas en relación con activos o pasivos contratados en moneda extranjera se registran en resultados.

Margen financiero - El margen financiero de la Sociedad está conformado por la diferencia resultante del total de los ingresos por intereses menos los gastos por intereses.

Los ingresos por intereses de los créditos otorgados se reconocen en el estado de resultados conforme se devengan, en función de los plazos y tasas de interés establecidos en los contratos celebrados con los acreditados. Los intereses provenientes de cartera vencida se reconocen en los resultados hasta que efectivamente se cobren. Asimismo, se reconoce como ingreso por intereses el devengamiento del crédito diferido por comisiones.

Los gastos por intereses corresponden a los préstamos bancarios, así como los gastos de emisión y descuento por colocación de deuda. La amortización de los costos y gastos asociados por el otorgamiento inicial del crédito forman parte de los gastos por

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: FINDEP

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2019

FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 7 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

intereses.

Cuentas de orden - En las cuentas de orden se registran activos o compromisos que no forman parte del balance general de la Sociedad ya que no se adquieren los derechos de los mismos o dichos compromisos no se reconocen como pasivo de las entidades en tanto dichas eventualidades no se materialicen, respectivamente. Los importes acumulados en las cuentas de orden solo han sido sujetos a pruebas de auditoría cuando de su información se deriva un registro contable.

Beneficios directos a los empleados - Son aquellos otorgados al personal y/o sus beneficiarios a cambio de los servicios prestados por el empleado que incluyen toda clase de remuneraciones que se devengan, como sigue:

i. Beneficios directos a los empleados - Se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Se constituye principalmente de comisiones, bonos y otras gratificaciones.

ii. Beneficios post-empleo - El pasivo por primas de antigüedad, pensiones e indemnizaciones por separación voluntaria o involuntaria que generen obligaciones asumidas se registra conforme se devenga, el cual se calcula por actuarios independientes con base en el método de crédito unitario proyectado utilizando tasas de interés nominales.

iii. Beneficios a los empleados por terminación - Los beneficios por terminación de la relación laboral que no generen obligaciones asumidas se registran al momento en que: a) el Grupo Financiero ya no tenga alternativa realista diferente que la de afrontar los pagos de esos beneficios o no pueda retirar una oferta o b) al momento en que el Grupo Financiero cumpla con las condiciones de una reestructuración.

iv. Participación de los Trabajadores en la Utilidades ("PTU") - La PTU se registra en los resultados del año en que se causa. La PTU diferida se determina por las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos y pasivos y se reconoce sólo cuando sea probable la liquidación de un pasivo o generación de un beneficio, y no exista algún indicio de que vaya a cambiar esa situación, de tal manera que dicho pasivo o beneficio no se realice.

Utilidad por acción- La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta consolidada entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La utilidad por acción diluida se determina solamente cuando existe utilidad por operaciones continuas ajustando la utilidad neta consolidada y las acciones ordinarias, bajo el supuesto de que se realizarían los compromisos de la Sociedad para emitir o intercambiar sus propias acciones.

Nota 4.- Disponibilidades e inversiones en valores

El rubro de disponibilidades se integra principalmente por efectivo en caja, depósitos bancarios e inversiones de inmediata realización, de gran liquidez y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en su valor, como se muestra a continuación:

% Var.

Disponibilidades e inversiones en valores 1T19 4T18 1T18 4T17 1T18 4T17

Disponibilidades 235,925.4379,341.0258,842.3-37.8%-8.9%

* Inversiones en valores 89,306.455,774.3147,597.460.1%-39.5%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: FINDEP

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2019

FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 8 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

*Las inversiones en valores corresponden a la inversión de los excedentes de tesorería, con la finalidad de obtener un mejor rendimiento a corto plazo. Estas inversiones son realizadas a través de casas de bolsa y sociedades de inversión que operan en el mercado financiero mexicano.

Al 31 de Marzo de 2019 y 2018 los ingresos por intereses de las inversiones fueron de \$4,003 y \$3,621 respectivamente. Durante estos periodos los plazos de vencimiento de estas inversiones fueron de uno a tres días.

Nota 5.- Cartera de crédito

La clasificación de la cartera de crédito vigente y vencida por producto se integra como se muestra a continuación:

% Var.

Cartera de Crédito Vigente1T19% del Total4T18% del Total11T18% del Total4T181T18

Cartera de Crédito Sector Formal (Independencia)2,651,106.834.4%2,675,938.034.4%
2,573,761.436.3%-0.9%3.0%

- CrediInmediato1,853,704.724.0%1,903,053.324.5%1,859,150.826.2%-2.6%-0.3%

- Más Nómina797,402.110.3%772,884.79.9%714,610.510.1%3.2%11.6%

Cartera de Crédito Sector Informal (Independencia)524,106.76.8%549,261.77.1%554,774.2
7.8%-4.6%-5.5%

- CrediPopular500,191.96.5%523,681.76.7%527,374.87.4%-4.5%-5.2%

- CrediMamá23,737.00.3%25,330.30.3%26,948.30.4%-6.3%-11.9%

- CrediConstruye177.90.0%249.60.0%451.00.0%-28.7%-60.6%

Cartera de Crédito Finsol1,132,033.814.7%1,177,522.715.1%1,119,084.815.8%-3.9%1.2%

- Finsol México727,053.69.4%763,571.39.8%704,400.19.9%-4.8%3.2%

- Finsol Brasil404,980.25.3%413,951.45.3%414,684.75.9%-2.2%-2.3%

Créditos Apoyo Económico Familiar1,609,173.620.9%1,591,776.820.5%1,449,975.320.5%1.1%
11.0%

Créditos Apoyo Financiero Incl1,773,701.223.0%1,760,850.022.6%1,341,739.118.9%0.7%32.2%

Otros18,913.50.2%24,753.30.3%45,654.90.6%-23.6%-58.6%

Total Cartera de Crédito Vigente7,709,035.5100.0%7,780,102.5100.0%7,084,989.6100.0%-
0.9%8.8%

% Var.

Cartera de Crédito Vencida1T19% del Total4T18% del Total11T18% del Total4T181T18

Cartera de Crédito Sector Formal (Independencia)187,265.740.7%183,235.240.3%181,689.5
41.0%2.2%3.1%

- CrediInmediato172,557.037.5%169,485.737.3%165,718.937.4%1.8%4.1%

- Más Nómina14,708.73.2%13,749.53.0%15,970.63.6%7.0%-7.9%

Cartera de Crédito Sector Informal (Independencia)47,725.710.4%48,336.310.6%50,865.1
11.5%-1.3%-6.2%

- CrediPopular46,090.610.0%46,836.110.3%49,051.811.1%-1.6%-6.0%

- CrediMamá1,606.50.3%1,483.30.3%1,757.80.4%8.3%-8.6%

- CrediConstruye28.50.0%16.90.0%55.50.0%68.8%-48.7%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

Cartera de Crédito Finsol 155,047.012.0% 51,279.511.3% 74,701.716.9% 7.3% -26.3%
 - Finsol México 45,284.29.8% 38,984.08.6% 47,342.410.7% 16.2% -4.3%
 - Finsol Brasil 19,762.82.1% 12,295.52.7% 27,359.36.2% -20.6% -64.3%
 Créditos Apoyo Económico Familiar 121,680.926.5% 132,719.129.2% 106,367.524.0% -8.3% 14.4%
 Créditos Apoyo Financiero Inc 48,135.410.5% 39,116.48.6% 29,142.16.6% 23.1% 65.2%
 (2) Total Cartera de Crédito Vencida 459,854.7100.0% 454,686.6100.0% 442,765.9100.0% 1.1%
 3.9%

A continuación se muestra la cartera de crédito vigente restringida y sin restricción:

% Var.

Cartera de Crédito Vigente 1T19% del Total 4T18% del Total 1T18% del Total 4T181T18
 - Restringida 1,553,260.720.1% 1,490,112.819.2% 1,220,220.617.2% 4.2% 27.3%
 - Sin Restricción 6,155,774.979.9% 6,289,989.780.8% 5,864,769.082.8% -2.1% 5.0%
 Total Cartera de Crédito Vigente 7,709,035.5100.0% 7,780,102.5100.0% 7,084,989.6100.0% -0.9% 8.8%

La cartera de crédito segmentada por tipo de producto se muestra a continuación:

% Var.

Cartera por Tipo de Producto 1T19% del Total 4T18% del Total 1T18% del Total 4T181T18
 Créditos Sector Formal (Independencia) 236,02838.9% 244,84538.9% 275,44240.6% -3.6% -14.3%
 - Credi Inmediato 195,50932.2% 202,57532.1% 227,12233.5% -3.5% -13.9%
 - Más Nómina 40,5196.7% 42,2706.7% 48,3207.1% -4.1% -16.1%
 Créditos Sector Informal (Independencia) 79,06113.0% 82,36913.1% 93,31013.8% -4.0% -15.3%
 - Credi Popular 75,55012.4% 78,56312.5% 88,69413.1% -3.8% -14.8%
 - Credi Mamá 3,4820.6% 3,7660.6% 4,5410.7% -7.5% -23.3%
 - Credi Construye 290.0% 400.0% 750.0% -27.5% -61.3%
 Créditos Finsol 145,60624.0% 150,14023.8% 149,48022.0% -3.0% -2.6%
 - Finsol México 107,67517.7% 111,60017.7% 104,26015.4% -3.5% 3.3%
 - Finsol Brasil 37,9316.2% 38,5406.1% 45,2206.7% -1.6% -16.1%
 Créditos Apoyo Económico Familiar 119,85019.7% 126,87720.1% 138,28620.4% -5.5% -13.3%
 Créditos Apoyo Financiero Inc 26,6564.4% 25,9204.1% 22,0633.3% 2.8% 20.8%
 Total de Créditos 607,201100.0% 630,151100.0% 678,581100.0% -3.6% -10.5%

% Var.

Cartera de Crédito por Tipo de Producto 1T19% del Total 4T18% del Total 1T18% del Total 4T181T18
 Cartera de Crédito Sector Formal (Independencia) 2,838,372.534.7% 2,859,173.234.7%
 2,755,450.836.6% -0.7% 3.0%
 - Credi Inmediato 2,026,261.724.8% 2,072,538.925.2% 2,024,869.726.9% -2.2% 0.1%
 - Más Nómina 812,110.89.9% 786,634.29.6% 730,581.19.7% 3.2% 11.2%
 Cartera de Crédito Sector Informal (Independencia) 571,832.47.0% 597,598.07.3% 605,639.3
 8.0% -4.3% -5.6%
 - Credi Popular 546,282.56.7% 570,517.86.9% 576,426.67.7% -4.2% -5.2%
 - Credi Mamá 25,343.50.3% 26,813.60.3% 28,706.10.4% -5.5% -11.7%
 - Credi Construye 206.40.0% 266.50.0% 506.50.0% -22.6% -59.3%
 Cartera de Crédito Finsol 11,187,080.814.5% 1,228,802.214.9% 1,193,786.515.9% -3.4% -0.6%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: FINDEP

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2019

FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA

PAGINA 10 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

- Finsol México	772,337.89.5%	802,555.39.7%	751,742.510.0%	-3.8%	2.7%
- Finsol Brasil	414,743.05.1%	426,246.95.2%	442,044.05.9%	-2.7%	-6.2%
Créditos Apoyo Económico Familiar	1,730,854.521.2%	1,724,495.920.9%	1,556,342.920.7%	0.4%	11.2%
Créditos Apoyo Financiero Incl	1,821,836.622.3%	1,799,966.421.9%	1,370,881.118.2%	1.2%	32.9%
Otros	18,913.50.2%	24,753.30.3%	45,654.90.6%	-23.6%	-58.6%
Total Cartera de Crédito	8,168,890.3100.0%	8,234,789.1100.0%	7,527,755.5100.0%	-0.8%	8.5%

Nota 6.- Estimación preventiva para riesgos crediticios

Los movimientos de la estimación preventiva para riesgos crediticios durante los periodos que terminaron al 31 de Marzo de 2019 y 2018 se muestran a continuación:

Estimación preventiva para riesgos crediticios 3M19 3M18

Saldo Inicial	556,435	593,545
Más:		
Incremento de la estimación preventiva para riesgos crediticios	361,626	324,242
Menos:		
Castigos	362,420	371,324
Saldo Final	555,641	546,463

Nota 7.- Inmuebles, mobiliario y equipo

Al 31 de Marzo de 2019 y 2018 los inmuebles, el mobiliario y equipo y adaptaciones a locales aplicaban la siguiente tasa de depreciación:

Tasa anual de depreciación Activo(%)

Edificio	5
Equipo de cómputo	25
Mobiliario y equipo de oficina	10
Cajeros automáticos	15.4
Equipo de transporte	25
Adaptaciones y mejoras	20

Nota 8.- Crédito mercantil y otros activos intangibles

Este rubro se integra como sigue:
31 de Marzo de

2019	2018
Con vida definida:	
Relación con clientes	\$45,617 \$53,550

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

De vida indefinida:

Marcas 44,847 44,847

Crédito mercantill, 587,0351, 587,035

\$1,677,499 \$1,685,432

La Sociedad ha llevado a cabo un estudio para determinar si existe deterioro en sus activos de larga duración de conformidad con lo que establece el C-15 (Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición), no existiendo efectos que reconocer en este sentido.

Nota 9.- Pasivos Bursátiles

Al 31 de Marzo de 2019 y 2018 la Compañía tenía el siguiente pasivo bursátil:

Monto Emisión

Institución Pesos Dólares Vencimiento Tasa de interés 2019 2018

Bono Internacional (1)	250,000	Julio 2024	8.0%	USD (11.6380% swap ponderado)
MXN)	4,616,320		4,567,725	

Sub-totales 4,616,320 4,567,725

Intereses devengados 81,636 83,233

Total pasivos bursátiles 4,697,955 4,650,958

(1) En el mes de julio de 2017, la Compañía realizó una colocación de Bonos Internacionales por la cantidad de US\$250 millones a una tasa del 8.00% ("Los Títulos"), dichos títulos fueron emitidos a un plazo de siete años, por lo que vencerán en julio de 2024, con cupones pagaderos semestralmente, y pueden ser pagados anticipadamente en julio de 2021. El monto total de esta deuda está cubierta por tres cross currency swaps (CCS) con un notional total de US\$198.9 millones sin intercambio inicial en los que la Compañía recibe flujos a la misma tasa fija US8.00% de la posición primaria y paga a tasa fija promedio en pesos de 11.7248%, y US\$51.1 millones restantes se colocaron a nuestra subsidiaria AFI, quien utiliza los US como moneda funcional.

Nota 10.- Préstamos bancarios y de otros organismos

Al 31 de Marzo de 2019 y 2018 este rubro se integra como sigue:

Línea de Crédito

Institución Pesos Dólares Reales Tipo Vencimiento Tasa de interés 2019 2018

HSBC México S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC	462,500			
Revolvente Noviembre 2020 TIIE + 267 pb		320,000		315,598

HSBC México S. A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC				20,000
---	--	--	--	--------

Revolvente Enero 2020 Libor 3m + 320 pb		286,929		270,538
---	--	---------	--	---------

Nacional Financiera, S. N. C. (NAFINSA)	850,000	Revolvente	Tiempo indefinido	TIIE +
---	---------	------------	-------------------	--------

260 pb	549,311		421,677	
--------	---------	--	---------	--

BBVA Bancomer	168,000	Revolvente	Julio 2021	TIIE + 270 pb	168,000
---------------	---------	------------	------------	---------------	---------

-

Seguros SURA	17,000	Simple	Abril 2018	No aplica	-
--------------	--------	--------	------------	-----------	---

17,000

ACE Seguros	9,125	Simple	Abril 2018	No aplica	-
-------------	-------	--------	------------	-----------	---

9,125

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

Banco del Bajío	100,000	Revolvente	Junio 2022	TIIE + 300 pb	45,000
20,000					
Banco Monex	100,000	Revolvente	Mayo 2019	TIIE + 295 pb	-
50,000					
Fideicomisos Instituidos en Relación con la Agricultura (FIRA)	600,000	Revolvente			
Tiempo indefinido		TIIE + 50 pb	240,000	300,000	
Nacional Financiera, S. N. C. (NAFINSA)	250,000	Revolvente			
260 pb	51,667		37,500		
Seguros SURA	8,000	Simple	Abril 2018	No aplica	-
8,000					
Fideicomiso del Fondo de Microfinanciamiento a Mujeres Rurales, (PRONAFIM)					120,000
Revolvente		Febrero 2020	CETES	65,333	60,000
Nacional Financiera, S. N. C. (NAFINSA)	400,000	Revolvente			
260 pb	381,533		263,304		
Scotiabank Inverlat, S.A.	295,000	Revolvente	Mayo 2021	TIIE + 300 pb	
164,667	171,167				
Western Alliance (antes Bridge Bank N.A.)				9,700	
Rate	62,009		126,069		
OIKO Credit	13,170	Revolvente	Octubre 2021	12.50%	-
57,916					
SAFRA	2,000	Revolvente	Mayo 2018	12.68%	-
10,994					
SOFISA	10,800	Revolvente	Mayo 2019	CDI + 5.8%	43,762
8,795					
ITAÚ	6,000	Revolvente	Junio 2018	7%	-
32,982					
Sub-totales	2,378,211		2,180,665		
Intereses devengados			13,798		10,091
Total préstamos bancarios y de otras entidades					
2,392,008	2,190,756				

Nota 11.- Capital contable

El capital social al 31 de Marzo de 2019 se integra como sigue:

Número de acciones	Descripción	Importe
200,000,000	Serie "A" (Clase I)	\$20,000
515,884,712	Serie "A" (Clase II)	51,588
715,884,712	*71,588	

Incremento acumulado por actualización 85,603

\$157,191

* Acciones ordinarias nominativas, sin expresión de valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.

La Serie "A", Clase I, representa la parte fija del capital social sin derecho a retiro. La Serie "A", Clase II, representa la parte variable del capital social.

Existe una restricción para decretar el pago de dividendos si con esto se reduce el

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13/ 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

nivel de capitalización (definido como capital contable a activos totales) por debajo del 25%.

De conformidad con la Ley del Mercado de Valores y con los estatutos sociales de la Sociedad, se tiene la facultad para recomprar acciones representativas del capital social, en el entendido que mientras dichas acciones se encuentren en poder de la Sociedad, no se podrá ejercer ningún derecho de voto ni otros derechos relacionados en una Asamblea de Accionistas o de otra forma.

En el rubro "Efecto acumulado por conversión" del capital contable se está considerando un efecto negativo correspondiente a las "Remediciones por beneficios definidos a los empleados" conforme al Boletín D-3, para 2019 y 2018 es de \$4,955 y \$4,109, respectivamente. Lo anterior porque no existe un rubro específico para tal efecto en la plantilla del emisnet para reportar los estados financieros a la Bolsa Mexicana de Valores (BMV).

Nota 12.- Información adicional sobre el estado de resultados

% Var.

Margen Financiero1T194T181T184T181T18

Ingresos por Intereses1,308,031.81,340,597.91,208,115.9-2.4%8.3%

Intereses por Créditos1,304,028.81,338,001.01,204,494.5-2.5%8.3%

Intereses por Inversiones4,003.02,596.93,621.454.1%10.5%

Gastos por Intereses190,520.6196,688.6182,067.6-3.1%4.6%

Margen Financiero1,117,511.21,143,909.31,026,048.3-2.3%8.9%

Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios361,625.6363,168.5324,242.2-0.4%11.5%

Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios755,885.6780,740.8701,806.1-3.2%7.7%

% Var.

Resultado Neto de la Operación1T194T181T184T181T18

Margen Financiero1,117,511.21,143,909.31,026,048.3-2.3%8.9%

Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios361,625.6363,168.5324,242.2-0.4%11.5%

Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios755,885.6780,740.8701,806.1-3.2%7.7%

Comisiones Cobradas - neto85,689.990,880.482,674.8-5.7%3.6%

- Comisiones y Tarifas Cobradas103,794.2110,201.2101,660.5-5.8%2.1%

- Comisiones y Tarifas Pagadas18,104.319,320.818,985.6-6.3%-4.6%

Resultado por Intermediación14,702.27,114.0-659.7106.7%-2328.7%

Otros ingresos (egresos) de la operación66,241.175,128.866,524.7-11.8%-0.4%

Ingresos Totales de la Operación922,518.7953,864.0850,346.0-3.3%8.5%

Gastos de Administración y Personal826,796.0843,784.1810,683.1-2.0%2.0%

- Otros Gastos de Administración y Operación295,734.2317,389.1286,575.8-6.8%3.2%

- Gastos de Personal531,061.8526,395.0524,107.20.9%1.3%

Resultado Neto de la Operación95,722.7110,079.839,662.9-13.0%141.3%

Información Operativa

Número de Oficinas537538538-0.2%-0.2%

- Independencia1581581600.0%-1.3%

- Finsol México1481481460.0%1.4%

- Finsol Brasil303131-3.2%-3.2%

- Apoyo Económico Familiar1721721720.0%0.0%

- Apoyo Financiero Inc.2929290.0%0.0%

Total Fuerza Laboral7,9178,1098,375-2.4%-5.5%

- Independencia4,3284,4434,590-2.6%-5.7%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

-
- Finsol México 1,102,144,190 -3.7% -7.4%
 - Finsol Brasil 338,348,355 -2.9% -4.8%
 - Apoyo Económico Familiar 1,939,196,523 -1.3% -4.2%
 - Apoyo Financiero Inc. 210,209,217 0.5% -3.2%

Nota 13.- Principales índices y datos operativos

A continuación se muestran algunos de los principales índices y datos operativos de la Compañía:

% Var.

1T194T181T184T181T183M193M18%

Principales Índices

Rentabilidad y Eficiencia

MIN Ajustado por Riesgos Excl. Comisiones (1) 35.2% 37.1% 34.6% -1.9 pp 0.7 pp 35.2% 34.6% 0.7 pp

MIN Ajustado por Riesgos Incl. Comisiones (2) 43.0% 45.4% 41.9% -2.4 pp 1.1 pp 43.0% 41.9% 1.1 pp

Provisiones / Margen Financiero 32.4% 31.7% 31.6% 0.6 pp 0.8 pp 32.4% 31.6% 0.8 pp

Retorno sobre Activos (3) 2.1% 2.7% 0.9% -0.6 pp 1.2 pp 2.1% 0.9% 1.2 pp

Retorno sobre Capital Contable (4) 5.9% 7.7% 2.6% -1.8 pp 3.3 pp 5.9% 2.6% 3.3 pp

Índice de Eficiencia Incl. Provisiones (5) 89.6% 88.5% 95.3% 1.2 pp -5.7 pp 89.6% 95.3% -5.7 pp

Índice de Eficiencia Excl. Provisiones (6) 64.4% 64.1% 69.0% 0.3 pp -4.6 pp 64.4% 69.0% -4.6 pp

Eficiencia Operativa (7) 27.3% 28.2% 27.6% -0.9 pp -0.3 pp 27.3% 27.6% -0.3 pp

Ingreso por Comisiones (8) 9.3% 9.5% 9.7% -0.2 pp -0.4 pp 9.3% 9.7% -0.4 pp

Capitalización

Capital Contable sobre Total de Activos 35.4% 34.7% 34.4% 0.7 pp 1.1 pp 35.4% 34.4% 1.1 pp

Calidad Crediticia

Índice de Cartera Vencida (9) 5.6% 5.5% 5.9% 0.1 pp -0.3 pp 5.6% 5.9% -0.3 pp

Índice de Cobertura (10) 120.8% 122.4% 123.4% -1.5 pp -2.6 pp 120.8% 123.4% -2.6 pp

Datos Operativos

Número de Clientes 607,201 630,151 678,581 -3.6% -10.5% 607,201 678,581 -10.5%

- Independencia 315,089 327,214 368,752 -3.7% -14.6% 315,089 368,752 -14.6%

- Finsol México 107,675 111,600 104,260 -3.5% 3.3% 107,675 104,260 3.3%

- Finsol Brasil 37,931 38,540 45,220 -1.6% -16.1% 37,931 45,220 -16.1%

- Apoyo Económico Familiar 119,850 126,877 138,286 -5.5% -13.3% 119,850 138,286 -13.3%

- Apoyo Financiero Inc. 26,656 25,920 22,063 2.8% 20.8% 26,656 22,063 20.8%

Número de Oficinas 537 538 538 -0.2% -0.2% 537 538 -0.2%

Total Fuerza Laboral 7,917 8,109 8,375 -2.4% -5.5% 7,917 8,375 -5.5%

(1) Margen de Interés Neto Ajustado por Riesgos (sin Comisiones): Margen Financiero Ajustado por Riesgos / Promedio de Activos Productivos.

(2) Margen de Interés Neto Ajustado por Riesgos (con Comisiones): Margen Financiero Ajustado por Riesgos + Comisiones Cobradas - Comisiones Pagadas / Promedio de Activos Productivos.

(3) Retorno sobre Activo: Utilidad neta / Activos Promedio

(4) Retorno sobre Capital Contable: Utilidad Neta / Promedio de Capital Contable

(5) Índice de eficiencia: Gastos Operativos / Ingresos Totales de la Operación

(6) Índice de eficiencia: Gastos Operativos / Ingresos Totales de la Operación +

Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios

(7) Eficiencia Operativa: Gastos Operativos / Activos Promedio

(8) Comisiones y Tarifas Neto / Ingresos Totales de la Operación

(9) Índice de Cartera Vencida: Cartera de Crédito Vencida / Cartera de Crédito Total

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA,
S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 15

CONSOLIDADO

Impresión Final

(10) Índice de Cobertura: Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios / Cartera de Crédito Vencida

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

Financiera Independencia proporciona información sobre su participación en operaciones con instrumentos financieros derivados

Ciudad de México, -- Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (BMV: FINDEP) ("Independencia"), anunció hoy información relacionada sobre su participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

A. Discusión sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados

1.Explica si las políticas de la emisora permiten el uso de derivados para fines de cobertura y/o de negociación, bajo qué circunstancias, y si existen procedimientos o manuales al respecto.

La Compañía enfrenta riesgos de mercado relacionados con fluctuaciones en las tasas de interés sobre su deuda y tipo de cambio sobre sus pasivos y/o activos. La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados únicamente para fines de cobertura con el objeto de compensar estos riesgos. Es a través del Comité de Administración Integral de Riesgos (COAIR) como se monitorean en forma mensual las diversas exposiciones de las coberturas contratadas. Además de monitorear el riesgo financiero, el COAIR se encarga de revisar las políticas de control para la exposición del riesgo operacional y legal de la Compañía.

2.Descripción general de los objetivos para utilizar derivados e identificación de los riesgos de los instrumentos utilizados.

La Compañía tiene principalmente 2 tipos de exposiciones financieras que le requieren cobertura: exposición a tasas de interés variables en sus posiciones de deuda y exposición a fluctuaciones cambiarias por pasivos y/o activos en moneda extranjera. En ambos tipos de exposición la estrategia es empatar las condiciones del derivado en cuanto a plazo, monto y frecuencia de pago con los de la posición subyacente con el fin de lograr una cobertura efectiva. La Compañía no realiza operaciones de negociación o especulación.

3.Instrumentos utilizados y estrategias de cobertura o negociación implementadas

Para la exposición a tasa de interés de su deuda en pesos, la Compañía utiliza CAPS o swaps de tasas de interés para cubrir la exposición de riesgo de tasa, al gestionar los riesgos del balance dependiendo de la posición primaria a cubrir (Activa/Pasiva y del tipo de tasa de esta posición primaria Fija/Variable). De la misma forma, para mitigar las fluctuaciones en posiciones activas o pasivas en moneda extranjera, la Compañía generalmente utiliza para instrumentos a largo plazo full cross currency swaps (FCCS) donde se cubren tanto el principal como los intereses de la posición subyacente.

4.Mercados de negociación permitidos y contrapartes elegibles

La Compañía opera derivados a través del mercado libre denominado OTC (Over the Counter) las contrapartes son sólo instituciones financieras de reconocida

solvencia. Al 31 de marzo de 2019 las contrapartes eran HSBC y Barclays.

5. Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación

Para cada operación financiera derivada, la Compañía designa como agente de cálculo o valuación a la contraparte con quien se pacta la operación. La mecánica de cálculo de dicho agente se especifica en cada uno de los Contratos para Otorgar Garantías (CSAs o Credit Support Annex) y se basa en sus cálculos para registrar al cierre de cada mes los valores razonables de las posiciones.

6. Políticas de márgenes, colaterales, líneas de crédito, VAR

La Compañía cuenta con líneas de crédito (thresholds) especificados en cada uno de los Contratos para Otorgar Garantías (CSAs) celebrados con las mismas instituciones con quienes celebra operaciones de derivados. Los niveles de estos thresholds están sujetos y varían de acuerdo a la calificación global de largo plazo emitida por una calificadora reconocida. Al 31 de marzo de 2019, estos thresholds eran de US\$12.5 millones con HSBC, y US\$5.0 millones con Barclays. Estos montos de thresholds se determinan asimismo con base en los montos de subyacentes que acompañan.

7. Procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez

La Compañía plantea su estrategia financiera y sus políticas de inversión y financiamiento en el marco de su gobierno corporativo para lo cual requiere la autorización de los siguientes órganos de gobierno:

- Equipo de Dirección: aprueba el plan de negocio y la estrategia para su presentación al Comité de Administración Integral de Riesgos.
- El Comité de Administración Integral de Riesgos revisa, discute y aprueba la estrategia financiera y las políticas de financiamiento y manejo de efectivo para su presentación y aprobación al Consejo de Administración.
- El Comité de Administración Integral de Riesgos es responsable de monitorear la exposición del nivel de riesgo de la Compañía, así mismo, se encarga de revisar las políticas de control para la exposición del riesgo operacional y legal de la Compañía. El Comité supervisa los procedimientos relacionados con el riesgo, así como el riesgo relacionado con la cartera de crédito. Además define las políticas y métricas para el análisis, control y mitigación de la exposición al riesgo en general.

8. Existencia de un tercero independiente que revise los procedimientos anteriores

Quien funge como un tercero independiente es nuestro auditor externo, ya que uno de sus procesos de revisión son los instrumentos financieros derivados.

9. Información sobre la autorización del uso de derivados y si existe un comité que lleve a cabo dichas autorizaciones y el manejo de los riesgos por derivados.

- El Comité de Administración Integral de Riesgos es responsable de monitorear la exposición del nivel de riesgo de la Compañía, así mismo, se encarga de revisar las políticas de control para la exposición del riesgo operacional y legal de la Compañía.
 - El Comité supervisa los procedimientos relacionados con el riesgo, además define
-

las políticas y métricas para el análisis, control y mitigación de la exposición al riesgo en general.

B. Descripción de las políticas y técnicas de valuación

10. Descripción de los métodos y técnicas de valuación con las variables de referencia relevantes y los supuestos aplicados, así como la frecuencia de valuación.

La Compañía reconoce de forma mensual en los Estados Financieros la valuación de todos los instrumentos contratados. Para los tres full cross currency swaps (FCCS) que se reportan en la sección II del presente cuestionario, y que conjuntamente representan más del 5% de sus activos, la Compañía lleva a cabo desde el inicio la valuación (prospectivamente) y mide periódicamente (retrospectivamente), la efectividad de la cobertura, al compensar la exposición a los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la posición primaria que se atribuye a los riesgos cubiertos. Prospectivamente, se realizó la prueba en la fecha de designación y se realiza una en cada fecha de reporte, usando el método de escenarios. Para la prueba retrospectiva, se comparan los cambios observados en las valuaciones de un derivado hipotético y los derivados contratados. Para ambas pruebas, el criterio para concluir si la relación es efectiva o no, será comparando los resultados para observar si se encuentran en el rango [80%,125%] en una base periódica.

11. Aclaración sobre si la valuación es hecha por un tercero independiente o es valuación interna y en qué casos se emplea una u otra valuación. Si es por un tercero, si menciona que es estructurador, vendedor o contraparte del IFD.

La valuación es proporcionada de forma mensual por las instituciones con las cuales se tienen contratados todos los derivados, excepto los dos FCCS que tiene actualmente la Compañía, para éstos últimos se tiene un modelo interno de valuación, el cual es validado y revisado por nuestros auditores externos.

12. Para instrumentos de cobertura, explicación del método utilizado para determinar la efectividad de la misma, mencionando el nivel de cobertura actual de la posición global con que se cuenta.

Para los cinco instrumentos full cross currency swaps (FCCS), el método utilizado para la efectividad es una prueba a partir de la comparación de cambios entre los valores razonables de la posición primaria (por medio de un derivado hipotético) y los derivados contratados, el nivel de efectividad de estos cuatro instrumentos del periodo de marzo de 2019 fue del 89.8%.

C. Información de riesgos por el uso de derivados

13. Discusión sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender los requerimientos relacionados con IFD.

Según el monto de las llamadas de margen, la Compañía utiliza efectivo de su propia generación para fondar las mismas, o hace uso de sus líneas de crédito disponibles. Al 1er trimestre de 2019 la Compañía cuenta con líneas disponibles no utilizadas por un monto total de Ps. 3,071.915 millones.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 4 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

14. Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados, su administración, y contingencias que puedan afectarla en futuros reportes.

La variable económica que afecta importantemente el valor razonable de las posiciones de derivados de la Compañía es el tipo de cambio MXN/USD, que afecta principalmente el valor razonable de los dos FCCS mencionados anteriormente.

15. Revelación de eventualidades, tales como cambios en el valor del activo subyacente, que ocasionen que difiera con el que se contrató originalmente, que lo modifique, o que haya cambiado el nivel de cobertura, para lo cual requiere que la emisora asuma nuevas obligaciones o vea afectada su liquidez.

No existieron durante el 1er trimestre de 2019 eventualidades que revelar que hayan impactado el nivel de cobertura de las posiciones subyacentes de la Compañía.

16. Presentar impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones de derivados.

El impacto en los resultados consolidados de la Compañía durante el 1er trimestre de 2019 en las posiciones de derivados fue de un total de \$14.7 millones de pesos. Dichos importes se presentan en el estado de resultado consolidado bajo el rubro de "Resultado por Intermediación".

17. Descripción y número de IFD que hayan vencido durante el trimestre y de aquéllos cuya posición haya sido cerrada.

Durante el 1er trimestre de 2019 se cerraron 2 FCCS que teníamos activos al cierre del 4T18.

ContraparteTipo de instrumentoNocional cubiertoTasa de Interés
SwapRecibePagaInicioVencimientoTC pactadoRecibePaga
HSBC SumMX3315982MXCobertura de tasa de interésUS \$14,807US \$14,80710-ene-1810-ene-19N/ALIBOR 3M + 3.2000005.2250%
HSBC 18A00722504Cobertura de moneda y tasa de interésR \$48,093US \$14,80709-ene-1810-ene-193.24806.1471%11.3000%

18. Descripción y número de llamadas de margen que se hayan presentado durante el trimestre.

Durante el 1er trimestre de 2019 no se presentaron llamadas de margen en ningún sentido, gracias a las negociaciones obtenidas con las contrapartes y el aumento en estos threshold.

19. Revelación de cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

No existió incumplimiento alguno en los contratos celebrados al 31 de marzo de 2019.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 5 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

II. Información cuantitativa (siempre que el valor absoluto del valor razonable represente cuando menos el 5% de los activos, pasivos o capital o 3% de ventas.

La Compañía no cuenta con una posición de derivados que represente cuando menos el 5% de los activos, pasivos o capital o 3% de ventas.

A. Características de los instrumentos derivados a la fecha del reporte (Información en la tabla)

Contraparte	Tipo de instrumento	Nocional	Cubierto	Tasa de Interés			
Swap	Recibe	Paga	Inicio	Vencimiento	TC pactado	Recibe	Paga
HSBC	Cobertura de moneda y tasa de interés	US \$56,758MXN	\$1,078,402	207-sep-18	19-jul-19	19.00007.50%	7.40426%
HSBC	Cobertura de moneda y tasa de interés	US \$50,392MXN	\$881,356	28-feb-18	19-jul-24	17.49008.00%	13.9050%
BARCLAYS	Cobertura de moneda y tasa de interés	US \$71,476MXN	\$1,254,211	29-mar-18	19-jul-24	17.54738.00%	13.8650%
HSBC	Cobertura de tasa de interés	US \$14,807	US \$14,807	10-ene-19	10-ene-20	N/ALIBOR + 3.200000	6.10%
HSBC	Cobertura de moneda y tasa de interés	US \$14,807R	\$55,094	10-ene-19	10-ene-20	3.72087.1765%	11.30%

20. Identifica cada uno de los derivados por su nombre o tipo (swap, forward, call, etc.), o los agrega según un mismo tipo.

Swaps:

Tipo de instrumento Nocional cubierto Tasa de interés anual

Swaps Recibe Paga TC pactado Recibe Paga

PASIVOS

Cobertura de moneda y tasa de interés US\$56,758MXN \$1,078,402 19.007.50% 7.40426%

Cobertura de moneda y tasa de interés US\$50,392MXN \$881,356 17.498.00% 13.9050%

Cobertura de tasas de interés US\$14,807 US\$14,807 N/ALIBOR+

3.20% 6.10%

Cobertura de moneda y tasa de interés US\$71,476MXN \$1,254,211 17.54738.00% 13.8650%

Cobertura de moneda y tasa de interés US\$14,807R \$55,094 3.72087.1765% 11.30%

21. Utiliza la clasificación de los boletines contables para indicar el objetivo del derivado (cobertura o negociación).

Cobertura

22. El monto del nocional se expresa en miles de pesos, y el valor del activo subyacente y el valor razonable se desglosan en las unidades que están expresadas para cada tipo de derivado, ya sea individual o agregado.

Correcto

23. Se presenta claramente si la posición es corta o larga.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: FINDEP

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2019

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 6 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

Correcto

24. Se desglosan por año los montos de vencimiento para el ejercicio actual y los siguientes.

Nocional cubierto de SWAPs:
(000s) Inicio Vencimiento
US\$56,75807-Sep-1819-Jul-19
US\$50,39228-Feb-1919-Jul-24
US\$14,80710-Ene-1910-Ene-20
US\$71,47629-Mar-1919-Jul-24
R\$55,09410-ene-1910-Ene-20

25. Se especifica si se tienen líneas de crédito o valores dados en garantía para llamadas al margen.

No

B. Análisis de sensibilidad y cambios en el valor razonable (únicamente para derivados de negociación o de coberturas ineficientes)

26. Para los IFD de negociación o aquellos de los cuales deba reconocerse la ineffectividad de la cobertura, descripción del método aplicado para la determinación de las pérdidas esperadas o la sensibilidad del precio de los derivados, incluyendo la volatilidad.

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

27. Presentación de un análisis de sensibilidad para las operaciones mencionadas, que contenga al menos lo siguiente:

a) Identificación de los riesgos que pueden generar pérdidas en la emisora por operaciones con derivados.

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

b) Identificación de los instrumentos que originarían dichas pérdidas.

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

28. Presentación de 3 escenarios (probable, posible y remoto o de estrés) que pueden generar situaciones adversas para la emisora, describiendo los supuestos y parámetros que fueron empleados para llevarlos a cabo.

a) El escenario posible implica una variación de por lo menos el 25% en el precio de los activos subyacentes, y el escenario remoto implica una variación de por lo menos 50%

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **FINDEP**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2019**

**FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B.
DE C.V. SOFOM, E.N.R.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 7 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

29. Estimación de la pérdida potencial reflejada en el estado de resultados y en el flujo de efectivo, para cada escenario.

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

30. Para los IFD de cobertura, indicación del nivel de estrés o variación de los activos subyacentes bajo el cual las medidas de efectividad resultan suficiente.

No aplica por ser instrumentos de cobertura eficientes

Acerca de Financiera Independencia:

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (FINDEP), es una institución mexicana que otorga microcréditos quirografarios a personas físicas de bajo ingreso de la economía formal e informal en las zonas urbanas y créditos para capital de trabajo bajo la metodología grupal en las zonas rurales. Al 31 de marzo de 2019, la cartera de crédito de FINDEP ascendió a Ps. 8,168.9 millones. La empresa operaba 537 oficinas en México, Brasil, y EEUU, y contaba con una fuerza laboral de 7,917 personas. Las acciones de FINDEP comenzaron a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores el 1 de noviembre de 2007 bajo la clave de cotización "FINDEP". Para información adicional visita www.findep.mx