



FINANCIERA  
INDEPENDENCIA<sup>MR</sup>

**FINANCIERA  
INDEPENDENCIA**

**3T24**



**Contacto:**

Relación con Inversionistas

+52 (55) 5229-0200

[findep\\_ir@findep.com.mx](mailto:findep_ir@findep.com.mx)



## Financiera Independencia reporta la utilidad neta más alta del tercer trimestre en su historia

**Ciudad de México, 17 de octubre de 2024.- Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (BMV: FINDEP; OTC: FNCRY), ("FINDEP" o la "Compañía") el líder en brindar inclusión financiera a comunidades hispanas desatendidas en Norteamérica a través de créditos responsables y seguros, anunció hoy sus resultados para el periodo de tres meses terminado el 30 de septiembre de 2024.**

- La **Utilidad Neta** reportada en el 3T24 alcanzó Ps. 198 millones, mostrando un incremento de 21% AcA.
- La **Cartera de Crédito Total** ascendió a Ps. 8,302 millones, un avance de 7% AcA. Bajo un tipo de cambio constante, la cartera hubiera incrementado 2% AcA. La cartera de nuestras operaciones en Estados Unidos representa el 38% de nuestro portafolio total.
- Nuestro **Índice de Cartera Vencida**, medido como Etapa 3, cerró en 5.8%, aumentó 10 puntos base contra lo reportado en el 2T24, y mejoró 70 puntos base con respecto al 6.5% del 3T23.
- El **Margen Financiero** cerró en Ps.1,122 millones, 6% superior respecto a lo registrado en el 3T23.
- La **Utilidad antes de Impuestos** en el 3T24 aumentó Ps. 50 millones, o 22%, AcA. Esto se compone de un incremento de Ps. 95 millones en los **Ingresos**, un incremento de Ps. 2 millones en **Gastos Operativos** y un incremento en los **Gastos por Intereses** (Ps. 11 millones).
- La **Estimación Preventiva para Riesgos** fue de Ps. 389 millones en el 3T24 o un incremento de 9% AcA. La **Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios anualizada sobre la cartera promedio** durante el 3T24 aumentó de 18% a 19% AcA.
- Los **Castigos** en el 3T24 fueron Ps. 349 millones, 9% inferiores AcA. Comparados con la cartera promedio de los últimos doce meses, los castigos en los últimos doce meses disminuyeron de 20% a 18% AcA.
- Los **Gastos de Administración y Personal** aumentaron 0.4% AcA en el 3T24, con gastos sobre cartera promedio de 31%.
- La **Deuda Neta** descendió 11% AcA, pasando de Ps. 3,337 millones en el 3T23 a Ps. 2,994 millones en 3T24. Con tipo de cambio neutral, la Deuda Neta hubiera descendido 16% AcA.
- El **Efectivo** alcanzó los Ps. 821 millones en el 3T24, cifra 40% inferior AcA y 2% TcT.
- El **Retorno sobre Capital** en el 3T24 fue de 13.7%, el cual es superior 0.7 puntos porcentuales contra el 13.0% observado en el 3T23. El **Retorno sobre Activos** fue de 7.1% en el 3T24, superior al 6.0% obtenido en el 3T23. El **Retorno sobre Capital Tangible** aumentó marginalmente de 17.0% en el 3T23 a 17.6% en el 3T24.



## COMENTARIO DEL CEO

El tercer trimestre de 2024 refleja otro hito para nuestra Compañía, ya que refleja resultados consistentes en todos nuestros negocios, entregando el tercer trimestre más rentable en la historia de la Compañía.

Nuestro balance registró Ps. 11,338 millones en Activos Totales y Ps. 821 millones en efectivo. La deuda neta fue de Ps. 2,994 millones, disminuyendo 11% en comparación con el tercer trimestre del año pasado. La razón capital-activos de la Compañía de 52% fue 7.1 puntos porcentuales superiores AcA.

Nuestra cartera de crédito de Ps. 8,302 millones aumentó 7% AcA, 2% a un tipo de cambio constante con originaciones en el tercer trimestre de Ps. 1,255 millones, aumentando 6% bajo un tipo de cambio constante AcA. En comparación con el trimestre anterior, la originación total de créditos disminuyó 3% con crecimiento en cada una de las actividades de originación de la cartera, lo que refleja nuestra capacidad de respuesta a las condiciones macroeconómicas.

Nuestra sólida y consistente eficiencia operativa sigue estando impulsada por nuestro enfoque en las prioridades de transformación digital en todos los procesos y flujos de trabajo. Este enfoque sigue impulsando la calidad del servicio que podemos brindar a nuestros clientes y nuestros resultados.

Mantenemos nuestro compromiso y enfoque en nuestros negocios principales en México y Estados Unidos, aprovechando nuestra experiencia en análisis y originación de créditos mientras gestionamos prudentemente la liquidez y la deuda a través de ciclos macroeconómicos.

Eduardo Messmacher  
Director General



## RESULTADOS CONSOLIDADOS 3T24

Tabla 1: Información Financiera y Operativa Relevante

|   | 3T24     | 3T23     | %       | 9M24     | 9M23     | %       |
|---|----------|----------|---------|----------|----------|---------|
| <b>Datos del Estado de Resultados</b>               |          |          |         |          |          |         |
| Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios* | 733.0    | 699.9    | 4.7%    | 2,187.7  | 2,118.6  | 3.3%    |
| Resultado de la Operación*                          | 279.3    | 229.6    | 21.7%   | 792.7    | 704.1    | 12.6%   |
| Utilidad (Pérdida) Neta*                            | 198.3    | 163.4    | 21.3%   | 570.1    | 494.9    | 15.2%   |
| Acciones en Circulación (millones)                  | 337.5    | 337.5    | 0.0%    | 337.5    | 337.5    | 0.0%    |
| Utilidad (Pérdida) por Acción                       | 0.5875   | 0.4842   | 21.3%   | 1.6892   | 1.4664   | 15.2%   |
| <b>Rentabilidad y Eficiencia</b>                    |          |          |         |          |          |         |
| MIN Excl. Comisiones                                | 50.1%    | 48.0%    | 2.2 pp  | 48.8%    | 44.7%    | 4.1 pp  |
| MIN Ajustado por Riesgos Excl. Comisiones           | 32.7%    | 31.8%    | 1 pp    | 33.3%    | 30.1%    | 3.2 pp  |
| MIN Ajustado por Riesgos Incl. Comisiones           | 40.8%    | 39.0%    | 1.7 pp  | 41.4%    | 37.2%    | 4.2 pp  |
| Rendimiento sobre Activos                           | 7.1%     | 6.0%     | 1.1 pp  | 6.9%     | 5.7%     | 1.2 pp  |
| Rendimiento sobre Capital Contable                  | 13.7%    | 13.0%    | 0.7 pp  | 13.5%    | 13.4%    | 0.2 pp  |
| Índice de Eficiencia Incl. Provisiones              | 69.4%    | 73.3%    | -3.9 pp | 70.8%    | 73.1%    | -2.3 pp |
| Índice de Eficiencia Excl. Provisiones              | 48.6%    | 51.8%    | -3.2 pp | 51.6%    | 52.5%    | -0.9 pp |
| Eficiencia Operativa                                | 22.6%    | 23.0%    | -0.4 pp | 23.5%    | 22.2%    | 1.3 pp  |
| Ingreso por Comisiones                              | 13.9%    | 15.2%    | -1.3 pp | 14.1%    | 14.2%    | -0.1 pp |
| <b>Capitalización</b>                               |          |          |         |          |          |         |
| Capital Contable sobre Total de Activos             | 52.2%    | 45.1%    | 7.1 pp  | 52.2%    | 45.1%    | 7.1 pp  |
| <b>Calidad Crediticia</b>                           |          |          |         |          |          |         |
| Índice de Cartera Vencida                           | 5.8%     | 6.5%     | -0.7 pp | 5.8%     | 6.5%     | -0.7 pp |
| Índice de Cobertura                                 | 229.1%   | 203.5%   | 25.5 pp | 229.1%   | 203.5%   | 25.5 pp |
| <b>Datos Operativos</b>                             |          |          |         |          |          |         |
| Número de Clientes                                  | 282,288  | 295,537  | -4.5%   | 282,288  | 295,537  | -4.5%   |
| Número de Oficinas                                  | 344      | 345      | -0.3%   | 344      | 345      | -0.3%   |
| Total Cartera de Crédito*                           | 8,301.8  | 7,773.4  | 6.8%    | 8,301.8  | 7,773.4  | 6.8%    |
| Saldo Promedio (Ps.)(**)                            | 29,408.9 | 26,302.5 | 11.8%   | 29,408.9 | 26,302.5 | 11.8%   |

\* Cifras en millones de pesos

### INGRESOS POR INTERESES

Los **Ingresos por Intereses** aumentaron Ps. 76 millones o 6% AcA para alcanzar Ps. 1,274 millones al cierre del 3T24, impulsados principalmente por el aumento de nuestro portafolio contra el año anterior.

El **Margen Financiero** del 3T24 fue de Ps. 1,122 millones, un incremento de Ps. 65 millones o 6% contra el mismo periodo del año anterior, impulsado principalmente por el aumento de nuestro portafolio contra el año anterior.

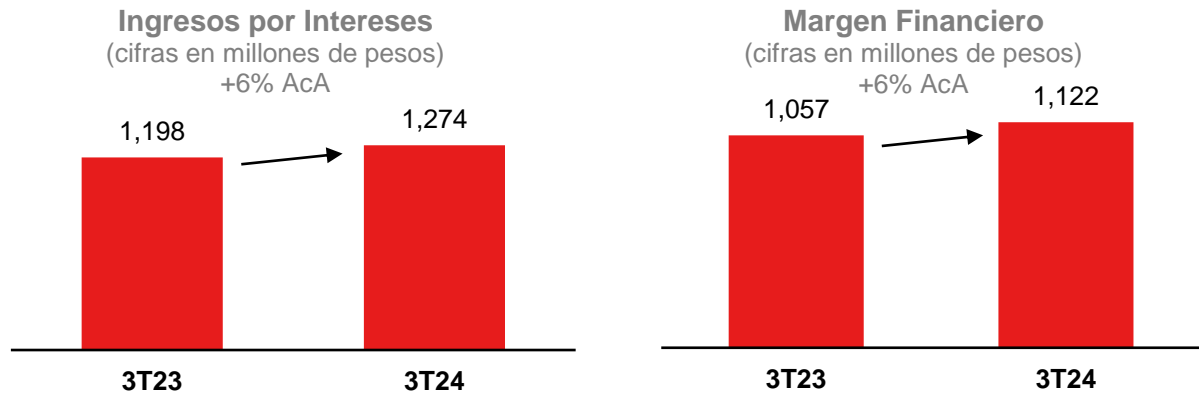


Tabla 2: Margen Financiero

|   | 3T24    | 2T24    | 3T23    | TcT%  | AcA%   | 9M24    | 9M23    | % Var. |
|---|---------|---------|---------|-------|--------|---------|---------|--------|
| <b>Ingresos por Intereses</b>                             | 1,273.9 | 1,199.9 | 1,197.9 | 6.2%  | 6.4%   | 3,649.9 | 3,600.7 | 1.4%   |
| Intereses por Créditos                                    | 1,262.9 | 1,189.2 | 1,183.9 | 6.2%  | 6.7%   | 3,619.4 | 3,552.0 | 1.9%   |
| Intereses Bancarios                                       | 11.1    | 10.7    | 14.0    | 3.6%  | -20.7% | 30.5    | 48.7    | -37.3% |
| <b>Gastos por Intereses</b>                               | 151.6   | 149.3   | 141.0   | 1.5%  | 7.5%   | 449.3   | 456.1   | -1.5%  |
| <b>Margen Financiero</b>                                  | 1,122.3 | 1,050.5 | 1,056.9 | 6.8%  | 6.2%   | 3,200.6 | 3,144.6 | 1.8%   |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios            | 389.4   | 335.1   | 357.0   | 16.2% | 9.1%   | 1,012.9 | 1,026.0 | -1.3%  |
| <b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b> | 733.0   | 715.4   | 699.9   | 2.5%  | 4.7%   | 2,187.7 | 2,118.6 | 3.3%   |

\* Cifras en millones de pesos.

#### GASTOS POR INTERESES

En el 3T24 los **Gastos por Intereses** ascendieron a Ps. 152 millones, 8% superior AcA.

#### ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

El **EPRC** de 3T24 totalizó Ps. 389 millones, 9% por arriba de los Ps. 357 millones registrados en 3T23. El EPRC anualizado sobre cartera promedio aumentó 1 punto porcentual de 18% a 19% AcA.

#### MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS

En 3T24 el **Margen Financiero ajustado por Riesgos Crediticios** fue 5% superior AcA alcanzando Ps. 733 millones en el trimestre.

#### INGRESOS TOTALES DE LA OPERACIÓN

Los **Ingresos Totales de la Operación** sumaron Ps. 913 millones en el 3T24, 6% por arriba de los Ps. 861 millones registrados en el 3T23. *Independencia* y *AFI* registraron avances AcA en los Ingresos Totales de Operación de 6% y 30%, respectivamente. Por su parte, *AEF* mostró un retroceso de 3% en el mismo periodo.

Durante 3T24, las **Comisiones y Tarifas Cobradas** cerraron en Ps. 145 millones, 2% por debajo de los Ps. 149 millones obtenidos en el 3T23. Por su parte, las **Comisiones y Tarifas Pagadas** sumaron Ps. 18.2 millones en el 3T24, 2% por arriba de los Ps. 17.8 millones erogados en el 3T23. **Otros Ingresos de la Operación** sumaron Ps. 27.8 millones en el 3T24 comparado con los Ps. 28.4 millones en el año anterior.



#### GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PERSONAL

Los **Gastos de Administración y Personal** en 3T24 fueron de Ps. 633 millones, 0.4% mayores AcA, con gastos sobre nuestra cartera promedio de 31% administrados estrechamente bajo el contexto de un saldo de cartera creciente. Este es el resultado de la estrategia disciplinada ejecutada por la Compañía para mejorar los indicadores de eficiencia operativa y mantener la disciplina de gasto en todas sus categorías mientras continúa impulsando un desempeño positivo de primera línea.

#### RESULTADO DE LA OPERACIÓN

En 3T24, la Compañía obtuvo un **Resultado de la Operación** 22% mayor AcA, alcanzando Ps. 279 millones.

#### RESULTADO NETO

En 3T24 la Compañía registró un **Resultado Neto** de Ps. 198 millones, un crecimiento de 21% contra el 3T23. Esto se tradujo en un incremento en la Utilidad por Acción (UPA) llegando a Ps. 0.5875, en comparación a Ps. 0.4842 del mismo periodo del año anterior.

**Tabla 3: Resultado Neto de la Operación**

|  | 3T24    | 2T24    | 3T23    | TcT%   | AcA%    | 9M24    | 9M23    | % Var. |
|--|---------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|
| Margen Financiero                                  | 1,122.3 | 1,050.5 | 1,056.9 | 6.8%   | 6.2%    | 3,200.6 | 3,144.6 | 1.8%   |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios     | 389.4   | 335.1   | 357.0   | 16.2%  | 9.1%    | 1,012.9 | 1,026.0 | -1.3%  |
| Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios | 733.0   | 715.4   | 699.9   | 2.5%   | 4.7%    | 2,187.7 | 2,118.6 | 3.3%   |
| Comisiones Cobradas - neto                         | 127.3   | 133.3   | 130.8   | -4.5%  | -2.7%   | 382.8   | 372.5   | 2.8%   |
| - Comisiones y Tarifas Cobradas                    | 145.5   | 151.1   | 148.6   | -3.7%  | -2.1%   | 436.3   | 429.6   | 1.6%   |
| - Comisiones y Tarifas Pagadas                     | 18.2    | 17.8    | 17.8    | 2.4%   | 2.2%    | 53.4    | 57.1    | -6.3%  |
| Resultado por Intermediación                       | 24.5    | 30.3    | 1.5     | -19.0% | 1587.3% | 54.8    | 59.0    | -7.1%  |
| Otros ingresos (egresos) de la operación           | 27.8    | 32.9    | 28.4    | -15.5% | -2.2%   | 92.7    | 68.9    | 34.6%  |
| Ingresos Totales de la Operación                   | 912.6   | 911.9   | 860.6   | 0.1%   | 6.0%    | 2,718.1 | 2,619.0 | 3.8%   |
| Gastos de Administración y Personal                | 633.3   | 648.1   | 631.0   | -2.3%  | 0.4%    | 1,925.4 | 1,914.8 | 0.5%   |
| - Otros Gastos de Administración y Operación       | 242.8   | 260.8   | 245.7   | -6.9%  | -1.2%   | 749.6   | 764.1   | -1.9%  |
| - Gastos de Personal                               | 390.5   | 387.3   | 385.3   | 0.8%   | 1.3%    | 1,175.8 | 1,150.8 | 2.2%   |
| Resultado Neto de la Operación                     | 279.3   | 263.8   | 229.6   | 5.9%   | 21.7%   | 792.7   | 704.1   | 12.6%  |

\* Cifras en millones de pesos

## POSICIÓN FINANCIERA

#### ACTIVOS LÍQUIDOS

El **Efectivo y Equivalentes** cerró en Ps. 821 millones, una disminución de 40% comparado con el mismo periodo del año anterior. El efectivo representa aproximadamente el 7% de los Activos Totales, en una comparación secuencial observamos un decremento de Ps. 20 millones.

#### CARTERA DE CRÉDITO TOTAL

Al cierre de 3T24, el saldo de la **Cartera de Crédito Total** ascendió a Ps. 8,302 millones, aumentando 4% en el trimestre y 7% AcA (incrementando 2% AcA a un tipo de cambio constante). Este desempeño deriva de nuestro enfoque más cuidadoso en la originación, favoreciendo la generación de flujo de efectivo y privilegiando la rentabilidad y calidad de los activos.



### Composición de la cartera (Cifras en millones de pesos)

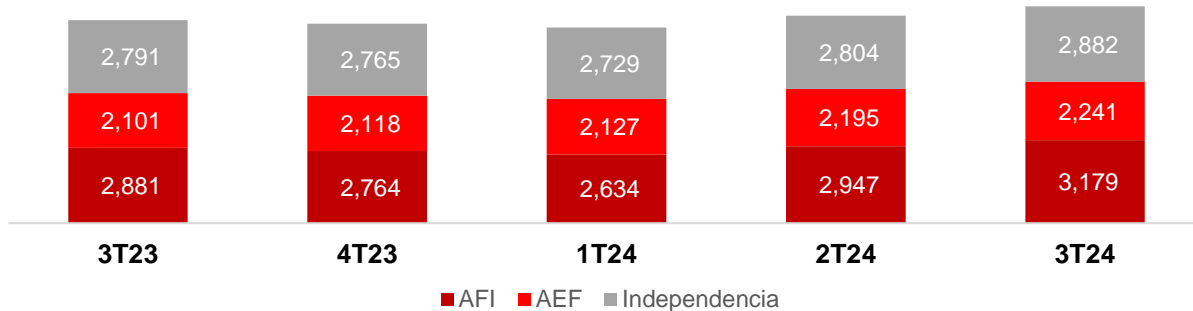


Tabla 4: Cartera de Crédito

|                             | 3T24           | % del Total   | 2T24           | % del Total   | 3T23           | % del Total   | TcT % Var   | AcA % Var   |
|-----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|-------------|-------------|
| <b>Por línea de negocio</b> |                |               |                |               |                |               |             |             |
| Apoyo Financiero Inc        | 3,179.1        | 38.3%         | 2,947.0        | 37.1%         | 2,881.3        | 37.1%         | 7.9%        | 10.3%       |
| Independencia               | 2,882.1        | 34.7%         | 2,803.9        | 35.3%         | 2,790.6        | 35.9%         | 2.8%        | 3.3%        |
| Apoyo Económico Familiar    | 2,240.5        | 27.0%         | 2,195.4        | 27.6%         | 2,101.5        | 27.0%         | 2.1%        | 6.6%        |
| <b>Por segmento</b>         |                |               |                |               |                |               |             |             |
| Sector Formal               | 6,141.6        | 74.0%         | 6,144.3        | 77.3%         | 5,880.5        | 75.6%         | 0.0%        | 4.4%        |
| Sector Informal             | 2,160.1        | 26.0%         | 1,802.0        | 22.7%         | 1,892.9        | 24.4%         | 19.9%       | 14.1%       |
| <b>Cartera total</b>        | <b>8,301.8</b> | <b>100.0%</b> | <b>7,946.3</b> | <b>100.0%</b> | <b>7,773.4</b> | <b>100.0%</b> | <b>4.5%</b> | <b>6.8%</b> |

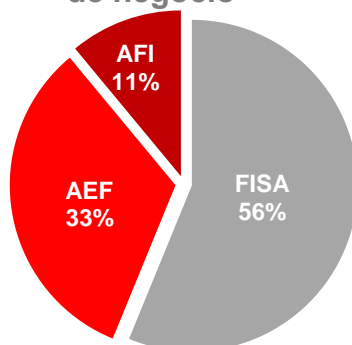
\* Cifras en millones de pesos

La **Cartera de Crédito de Apoyo Financiero Inc.** (AFI) cerró el 3T24 con un saldo de Ps. 3,179 millones (equivalente a 161 millones de dólares), registrando un avance en pesos de 8% en el trimestre y un crecimiento 10% con relación al 3T23. A un tipo de cambio constante, la **cartera** de AFI incrementa marginalmente 0.2% TcT y decrece 2% AcA. El portafolio de AFI representa el 38% de la cartera total de la Compañía.

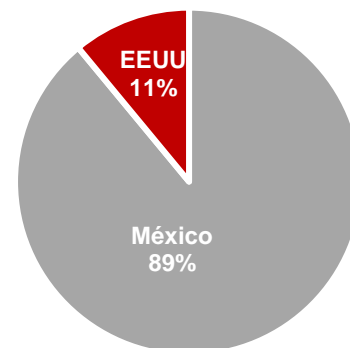
La **Cartera de Crédito de Independencia** (FISA) cerró el 3T24 con un saldo de Ps. 2,882 millones. La cartera de crédito tuvo un aumento de 3% en el trimestre y AcA. El portafolio de FISA representa el 35% de la cartera total de la Compañía.

La **Cartera de Crédito de Apoyo Económico Familiar** (AEF) cerró el 3T24 con un saldo de Ps. 2,241 millones, experimentando un crecimiento de 2% contra lo registrado en el 2T24 y de 7% con relación al 3T23. El portafolio de AEF representa el 27% de la cartera total de la Compañía.

Distribución de clientes por línea de negocio



Distribución de clientes por región





El **Número de Clientes** atendidos en 3T24 fue de 282,288, un decremento de 577 comparado con los 282,865 clientes atendidos en el 2T24.

La base de clientes de *la Compañía* se distribuye de la siguiente manera:

- **Independencia:** 158,622 clientes
- **AEF:** 92,561 clientes
- **AFI:** 31,105 clientes

**Tabla 5: Cartera de Crédito, Número de Clientes y Saldo Promedio**

|                                      | 3T24     | 2T24     | 3T23     | TcT%  | AcA%  |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|-------|-------|
| Cartera de Crédito (millones de Ps.) | 8,301.8  | 7,946.3  | 7,773.4  | 4.5%  | 6.8%  |
| Número de Clientes                   | 282,288  | 282,865  | 295,537  | -0.2% | -4.5% |
| Saldo Promedio (Ps.)                 | 29,408.9 | 28,092.3 | 26,302.5 | 4.7%  | 11.8% |

**Tabla 6: Número de Clientes por Tipo de Producto**

|                           | 3T24           | % del Total   | 2T24           | % del Total   | 3T23           | % del Total   | TcT %<br>Var | AcA %<br>Var |
|---------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|--------------|--------------|
| Independencia             | 158,622        | 56.2%         | 158,721        | 56.1%         | 165,937        | 56.1%         | -0.1%        | -4.4%        |
| Apoyo Económico Familiar  | 92,561         | 32.8%         | 93,192         | 32.9%         | 96,704         | 32.7%         | -0.7%        | -4.3%        |
| Apoyo Financiero Inc      | 31,105         | 11.0%         | 30,952         | 10.9%         | 32,896         | 11.1%         | 0.5%         | -5.4%        |
| <b>Número de Clientes</b> | <b>282,288</b> | <b>100.0%</b> | <b>282,865</b> | <b>100.0%</b> | <b>295,537</b> | <b>100.0%</b> | <b>-0.2%</b> | <b>-4.5%</b> |

**Tabla 7: Cartera de Crédito por Tipo de Producto\***

|                          | 3T24           | % del Total   | 2T24           | % del Total   | 3T23           | % del Total   | TcT %<br>Var | AcA %<br>Var |
|--------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|--------------|--------------|
| Independencia            | 2,882.1        | 34.7%         | 2,803.9        | 35.3%         | 2,790.6        | 35.9%         | 2.8%         | 3.3%         |
| Apoyo Económico Familiar | 2,240.5        | 27.0%         | 2,195.4        | 27.6%         | 2,101.5        | 27.0%         | 2.1%         | 6.6%         |
| Apoyo Financiero Inc     | 3,179.1        | 38.3%         | 2,947.0        | 37.1%         | 2,881.3        | 37.1%         | 7.9%         | 10.3%        |
| <b>Cartera Total</b>     | <b>8,301.8</b> | <b>100.0%</b> | <b>7,946.3</b> | <b>100.0%</b> | <b>7,773.4</b> | <b>100.0%</b> | <b>4.5%</b>  | <b>6.8%</b>  |

\* Cifras en millones de pesos

#### CARTERA DE CRÉDITO POR ETAPAS & CARTERA VENCIDA (CCV)

Nuestra **Cartera en Etapa 1** representó el 86.9% de la cartera total, mientras que las **Etapas 2 y 3** representaron el 7.3% y 5.8%, respectivamente.

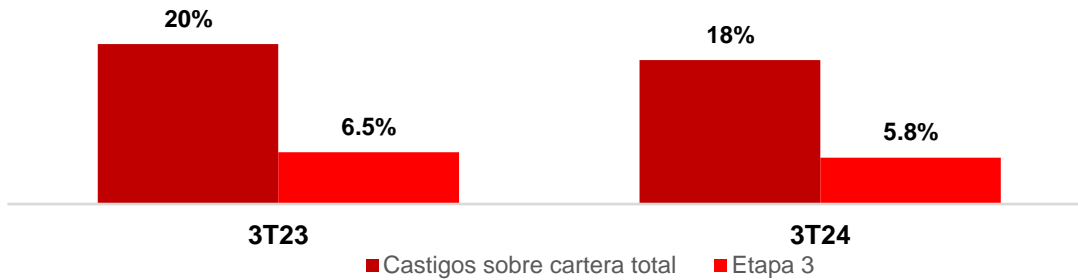
El **Índice de Cartera en Etapa 3** en el 3T24 alcanzó 5.8%, aumentando 10 puntos base contra lo reportado en el 2T24, y mejorando 70 puntos base con respecto al 6.5% del 3T23.

El **Índice de la cartera de Independencia en Etapa 3** fue de 6.3%, mostrando un incremento de 50 pbs con relación al 5.8% registrado en 2T24. El **Índice de créditos de AEF en Etapa 3** fue de 6.5%, mostrando una disminución de 40 pb comparado con el 6.9% registrado en 2T24. El **Índice de la cartera de crédito de AFI en Etapa 3** fue de 4.9% en 3T24, mostrando un aumento de 20 pbs con relación al 4.7% reportado en 2T24.

Los **Castigos** en el 3T24 alcanzaron Ps. 349 millones, 10% mayor a los registrados durante el 2T24 y 9% inferior al 3T23 y un incremento de la cartera de 7% AcA. En comparación con la cartera promedio, los castigos de los últimos doce meses permanecieron disminuyeron de 20% a 18% AcA.



### Castigos sobre Cartera Promedio & Etapa 3

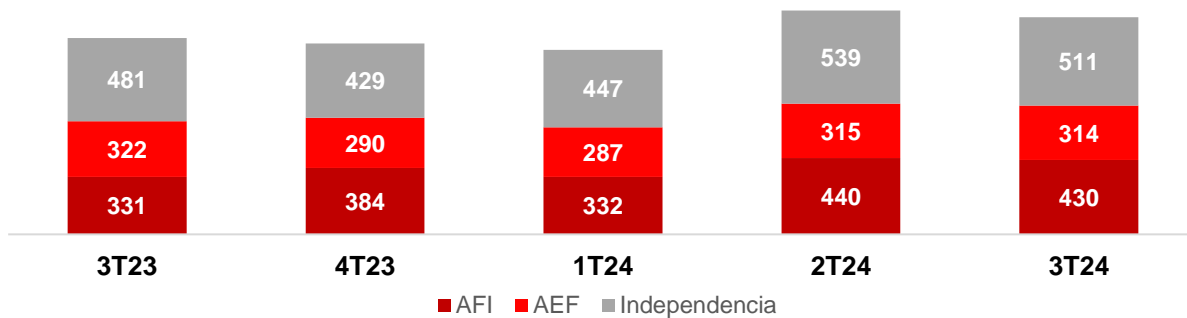


Las **Recuperaciones** durante el 3T24 ascendieron a Ps. 31 millones, 4% por arriba de lo observado el 2T24 y un incremento de 35% AcA.

El **Índice de Cobertura**, medido como EPRC sobre cartera Etapa 3 alcanzó 229.1%, 0.3 puntos porcentuales por arriba del 228.8% obtenido en el 2T24, y 25 puntos porcentuales por arriba del 204% alcanzado en 3T23.

#### ORIGINACIÓN

### Originación por Línea de Negocio (Cifras en millones de pesos)



Las originaciones en el trimestre incrementaron 11% AcA, alcanzando Ps.1,255 millones. En una base secuencial, las originaciones disminuyeron 3%.

#### COBRANZA

A continuación, mostramos el **Efectivo Cobrado** por cada uno de nuestros principales portafolios. Este considera el efectivo cobrado incluyendo intereses, pagos a capital y comisiones.

El **Efectivo Cobrado** mostró un incremento de 1% AcA. En una base secuencial se observó un avance de 3%. Bajo un tipo de cambio constante, la cobranza consolidada hubiera decrecido 2% AcA. En general, la cobranza equivale aproximadamente a 1.8 veces la originación del trimestre, impulsando la generación de efectivo.



**Efectivo Cobrado**  
(Cifras en millones de pesos)

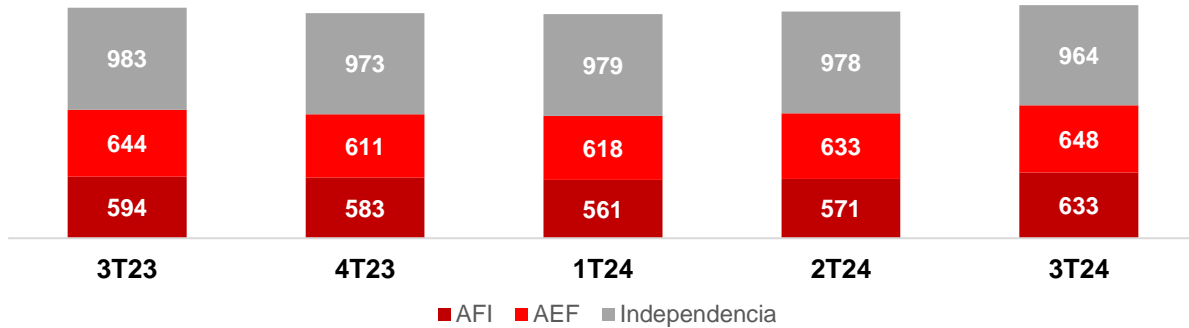


Tabla 8. Origenación y Cobranza\*

|                          | 3T24           | 2T24           | 3T23           | TcT%         | AcA%         |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
| Independencia            | 511.4          | 538.8          | 481.4          | -5.1%        | 6.2%         |
| Apoyo Económico Familiar | 313.6          | 315.1          | 322.1          | -0.5%        | -2.6%        |
| Apoyo Financiero Inc     | 430.2          | 440.3          | 331.4          | -2.3%        | 29.8%        |
| <b>Origenación Total</b> | <b>1,255.2</b> | <b>1,294.1</b> | <b>1,134.9</b> | <b>-3.0%</b> | <b>10.6%</b> |
| Independencia            | 963.5          | 978.0          | 982.7          | -1.5%        | -1.9%        |
| Apoyo Económico Familiar | 648.1          | 633.0          | 643.7          | 2.4%         | 0.7%         |
| Apoyo Financiero Inc     | 632.7          | 570.9          | 594.1          | 10.8%        | 6.5%         |
| <b>Cobranza Total</b>    | <b>2,244.4</b> | <b>2,181.9</b> | <b>2,220.4</b> | <b>2.9%</b>  | <b>1.1%</b>  |

\* Cifras en millones de pesos

PASIVOS

Al 3T24, los **Pasivos con Costo** sumaron Ps. 3,815 millones, un retroceso de 20% comparado con los Ps. 4,751 millones reportados al 3T23. Bajo un tipo de cambio constante, la disminución fue de Ps. 1,103 millones, o 23% AcA.

Al 3T24, la **Deuda** de FINDEP estaba integrada por Ps. 1,469 millones de pasivo bursátil emitido en dólares americanos con vencimiento en marzo 2028, y por Ps. 2,346 millones de préstamos bancarios y de otras entidades.

La **Deuda Neta** alcanzó Ps. 2,994 millones al cierre del trimestre, un decremento de 11% o Ps. 383 millones AcA. Al ajustar por impactos cambiarios, la Deuda Neta disminuyó 16% AcA. Comparado con el trimestre anterior, la deuda neta disminuyó Ps. 211 millones o 7% sobre una base de tipo cambiario constante.

CAPITAL CONTABLE

En 3T24, el **Capital Contable** fue de Ps. 5,918 millones, un 16% por arriba de los Ps. 5,123 millones reportados en 3T23. Este incremento refleja Ps. 593 millones de utilidades AcA, variación positiva de Ps. 129 millones AcA por Efecto Acumulado por Conversión de Divisas, variación negativa de Ps. 2 millones AcA por Valuación de Instrumentos Derivados de Cobertura debido a que la Compañía no cuenta con coberturas al cierre del 3T24.



## GENERACIÓN DE FLUJO DE EFECTIVO

Durante el trimestre, nuestro **Flujo de Efectivo Operativo** fue de Ps. 711 millones. Nuestros Pasivos con Costo mostraron un decremento de Ps. 936 millones AcA mientras que nuestro Efectivo disminuyó de Ps. 1,374 millones a Ps. 821 millones AcA, respaldando la originación de créditos por Ps. 1,255 millones en el 3T24.

Tabla 9: Conciliación de Flujo de Efectivo

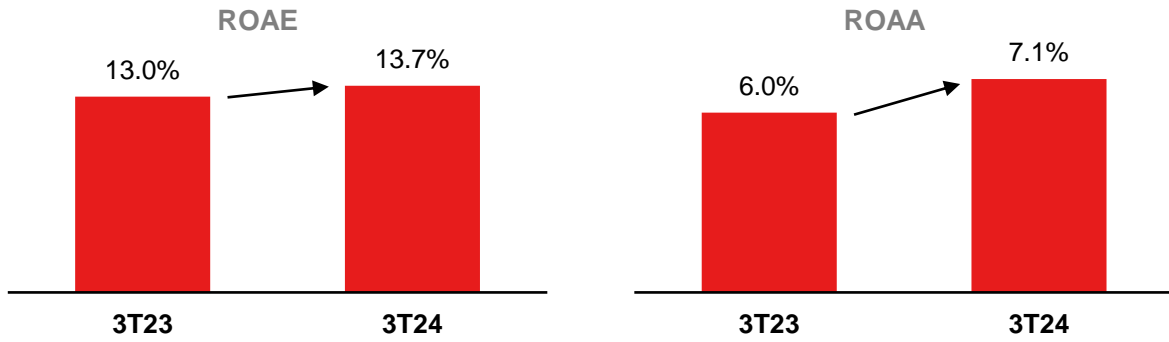
|   | 3T23           | 4T23           | 1T24           | 2T24           | 3T24           |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>A) FLUJO DE EFECTIVO OPERATIVO</b>             |                |                |                |                |                |
| <b>Utilidad Neta</b>                              | <b>163.4</b>   | <b>215.1</b>   | <b>178.6</b>   | <b>193.2</b>   | <b>198.3</b>   |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios    | 379.9          | 409.4          | 315.7          | 364.7          | 420.2          |
| Depreciación y Amortización Activos Fijos         | 11.7           | 11.6           | 13.9           | 11.8           | 11.8           |
| Impuestos a la Utilidad causados y diferidos      | 66.1           | 88.4           | 71.0           | 70.5           | 81.0           |
| Pérdida por Deterioro de Inversión                | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| <b>Flujos de Efectivo Operativo</b>               | <b>621.1</b>   | <b>724.5</b>   | <b>579.3</b>   | <b>640.3</b>   | <b>711.3</b>   |
| <b>B) USO DEL FLUJO DE EFECTIVO</b>               |                |                |                |                |                |
| <b>1) Cartera de Crédito</b>                      |                |                |                |                |                |
| Cobranza Principal / Amortización*                | 747.7          | 806.4          | 854.0          | 518.8          | 548.5          |
| Originación                                       | (1,134.9)      | (1,103.1)      | (1,066.2)      | (1,294.1)      | (1,255.2)      |
| <b>Efectivo Usado en la Cartera de Crédito</b>    | <b>(387.2)</b> | <b>(296.7)</b> | <b>(212.1)</b> | <b>(775.3)</b> | <b>(706.8)</b> |
| <b>2) Cambios en Pasivos con Costo</b>            |                |                |                |                |                |
| Pasivos Bursátiles                                | (23.2)         | (1,005.3)      | (61.7)         | 162.9          | 67.3           |
| Préstamos bancarios y de otras entidades          | 517.6          | 130.8          | (28.0)         | (3.5)          | (198.7)        |
| <b>Cambios en Pasivos con Costo</b>               | <b>494.5</b>   | <b>(874.5)</b> | <b>(89.7)</b>  | <b>159.4</b>   | <b>(131.4)</b> |
| <b>3) Cambios en otros conceptos</b>              |                |                |                |                |                |
|   | <b>(71.0)</b>  | <b>(192.5)</b> | <b>(230.1)</b> | <b>34.7</b>    | <b>106.5</b>   |
| <b>C) FLUJO DE EFECTIVO</b>                       |                |                |                |                |                |
|   | <b>657.4</b>   | <b>(639.3)</b> | <b>47.4</b>    | <b>59.1</b>    | <b>(20.4)</b>  |
| (+) Efectivo y Equivalentes al inicio del periodo | <b>716.5</b>   | <b>1,374.0</b> | <b>734.7</b>   | <b>782.1</b>   | <b>841.2</b>   |
| <b>EFFECTIVO TOTAL Y EQUIVALENTES</b>             | <b>1,374.0</b> | <b>734.7</b>   | <b>782.1</b>   | <b>841.2</b>   | <b>820.8</b>   |

\*\* Cifras en millones de pesos.

## RAZONES DE RENTABILIDAD, EFICIENCIA Y FORTALEZA PATRIMONIAL

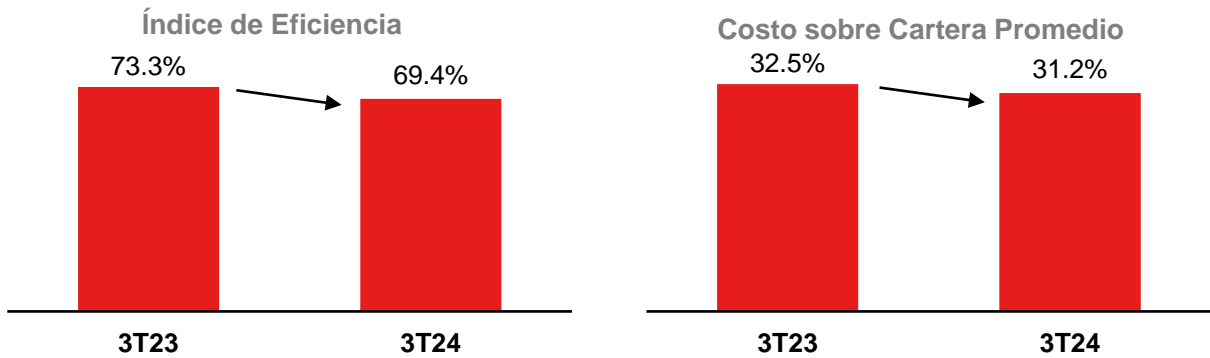
### ROAE/ROAA

En el trimestre, el **Retorno sobre Capital** de la Compañía fue de 13.7% vs 13.0% observado en el 3T23, mientras que el **Retorno sobre Activos** fue de 7.1% comparado con 6.0% AcA. **Excluyendo Intangibles**, el **Retorno sobre Capital** fue de 17.6%, incrementando marginalmente 0.6% AcA.



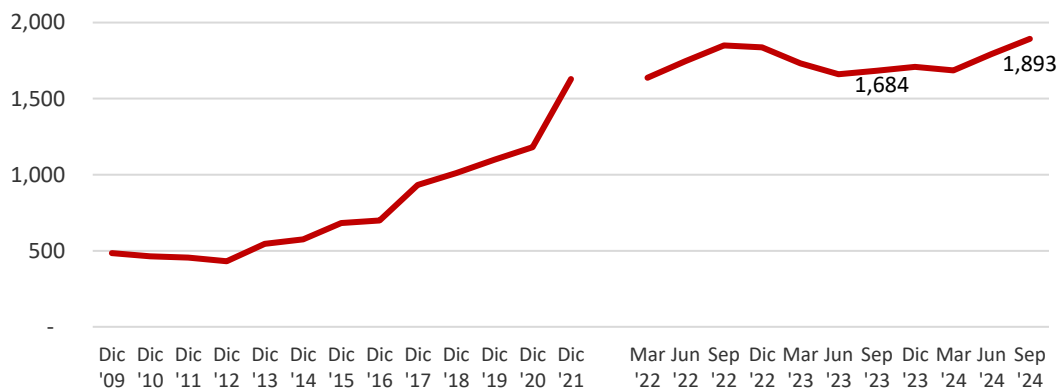
#### ÍNDICE DE EFICIENCIA

En el trimestre, la Compañía disminuyó la fuerza laboral, finalizando con 4,386 colaboradores o 48 personas menos TcT. Al 3T24, el **Índice de Eficiencia** fue de 69.4%, en comparación con 73.3% en 3T23. Nuestra razón de gastos de administración y personal como porcentaje de nuestra cartera promedio se contrajo a 31.2% del 32.5% observado durante el 3T23.



#### Cartera por Colaborador

(Cifras en miles de Ps.)



**FUERZA PATRIMONIAL**

Al 3T24, el **Capital Contable sobre Total de Activos** fue 52.2%, 710 pbs por arriba del 45.1% registrado en el 3T23.

**RED DE DISTRIBUCIÓN**

Al cierre del trimestre, la *Compañía* contaba con una red de 344 sucursales, sin cambios contra lo reportado el 2T24.

La distribución de las 344 sucursales es la siguiente:

- 318 en México
  - 165 *Independencia*.
  - 153 *AEF*.
- 26 en California, Estados Unidos (*AFI*).

Una de las fortalezas de FINDEP es que su cartera de crédito se encuentra geográficamente diversificada y no hay ninguna entidad federativa que represente más del 20.6% del total de la cartera en México. Las tres entidades federativas con mayor participación son Estado de México (20.6%), Ciudad de México (10.1%) y Tamaulipas (6.0%).

**Tabla 10: Información Operativa**

|                             | 3T24         | 2T24         | 3T23         | TcT%         | AcA%         | 9M24         | 9M23         | % Var.       |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Número de Oficinas          | 344          | 344          | 345          | 0.0%         | -0.3%        | 344          | 345          | -0.3%        |
| - Independencia             | 165          | 165          | 164          | 0.0%         | 0.6%         | 165          | 164          | 0.6%         |
| - Apoyo Económico Familiar  | 153          | 153          | 155          | 0.0%         | -1.3%        | 153          | 155          | -1.3%        |
| - Apoyo Financiero Inc      | 26           | 26           | 26           | 0.0%         | 0.0%         | 26           | 26           | 0.0%         |
| <b>Total Fuerza Laboral</b> | <b>4,386</b> | <b>4,434</b> | <b>4,616</b> | <b>-1.1%</b> | <b>-5.0%</b> | <b>4,386</b> | <b>4,616</b> | <b>-5.0%</b> |
| - Independencia             | 2,756        | 2,777        | 2,870        | -0.8%        | -4.0%        | 2,756        | 2,870        | -4.0%        |
| - Apoyo Económico Familiar  | 1,450        | 1,483        | 1,565        | -2.2%        | -7.3%        | 1,450        | 1,565        | -7.3%        |
| - Apoyo Financiero Inc      | 180          | 174          | 181          | 3.4%         | -0.6%        | 180          | 181          | -0.6%        |

\* Cifras en millones de pesos.

**VIDEOCONFERENCIA DE RESULTADOS 3T24**


**Fecha:**  
Viernes, 18 de octubre de 2024

**Hora:**  
12:00 pm ET | 10:00 am CT

**Liga de registro:**

[Da clic aquí](#)



## EVENTOS RELEVANTES

- **16 de julio de 2024** – [HR Ratings aumenta la calificación de HR A a HR A+ de FINDEP con Perspectiva Estable; ratifica la calificación de HR2](#)

## COBERTURA DE ANALISTAS

Al 30 de septiembre del 2024, la cobertura de análisis de deuda es proporcionada por:

| Nombre           | Institución          | Correo   |
|------------------|----------------------|--|
| Arturo Galindo   | BCP Securities, Inc. | <a href="mailto:agalindo@bcpsecurities.com">agalindo@bcpsecurities.com</a>                 |
| Nicolas Riva     | BofA                 | <a href="mailto:nicolas.riva@bofa.com">nicolas.riva@bofa.com</a>                           |
| Natalia Corfield | J.P. Morgan          | <a href="mailto:natalia.corfield@jpmorgan.com">natalia.corfield@jpmorgan.com</a>           |
| Jonathan Szwarc  | DebtWire             | <a href="mailto:jonathan.szwarc@acuris.com">jonathan.szwarc@acuris.com</a>                 |
| Nick Dimitrov    | Morgan Stanley       | <a href="mailto:nikolai.dimitrov@morganstanley.com">nikolai.dimitrov@morganstanley.com</a> |



## ACERCA DE FINANCIERA INDEPENDENCIA

Financiera Independencia, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. (*FINDEP*), el líder en brindar inclusión financiera a comunidades hispanas desatendidas en Norteamérica a través de créditos responsables y seguros. Al 30 de septiembre de 2024, la cartera de crédito de FINDEP ascendió a Ps.8,302 millones. La empresa operaba 344 oficinas en México y EEUU, y contaba con una fuerza laboral de 4,386 personas. Las acciones de *FINDEP* comenzaron a cotizar en la Bolsa Mexicana de Valores el 1 de noviembre de 2007 bajo la clave de cotización "FINDEP". Para información adicional visita [www.findep.mx](http://www.findep.mx)

Algunas de las afirmaciones contenidas en este comunicado de prensa corresponden a expectativas futuras o son declaraciones en tiempo futuro. Dichas afirmaciones están sujetas a los riesgos identificados en este comunicado de prensa y en la documentación presentada ante la Bolsa Mexicana de Valores. Los acontecimientos reales pueden diferir en forma significativa de lo contemplado en dichas declaraciones en tiempo futuro. La información en tiempo futuro presentada se basa en diversos factores y se obtuvo tomando en consideración varias asunciones. Nuestras declaraciones en tiempo futuro deben entenderse realizadas únicamente en la fecha en la que se efectúan y, excepto en la medida en la que estuviésemos obligados conforme a la legislación aplicable, no estamos obligados a actualizarlas o revisarlas, ya sea en virtud de la existencia de información nueva o futura o por cualquier otro motivo.

## GLOSARIO

- **EPRC:** Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios
- **AFI:** Apoyo Financiero Inc.
- **AEF:** Apoyo Económico Familiar
- **FISA:** Financiera Independencia
- **ROAE:** Utilidad Neta del trimestre anualizada / Promedio de Capital Contable de los trimestres actual y previo
- **ROAA:** Utilidad Neta del trimestre anualizada / Promedio del Activo Total de los trimestres actual y previo
- **Margen de Interés Neto Ajustado por Riesgos (sin Comisiones):** Margen Financiero Ajustado por Riesgos / Promedio de Activos Productivos.
- **Margen de Interés Neto Ajustado por Riesgos (con Comisiones):** Margen Financiero Ajustado por Riesgos + Comisiones Cobradas - Comisiones Pagadas / Promedio de Activos Productivos.
- **Retorno sobre Activo:** Utilidad neta / Activos Promedio
- **Retorno sobre Capital Contable:** Utilidad Neta / Promedio de Capital Contable
- **Índice de Eficiencia:** Gastos de Administración y Personal / Ingresos Totales de la Operación
- **Índice de Eficiencia Excluyendo Provisiones:** Gastos Operativos / Ingresos Totales de la Operación + Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios
- **Eficiencia Operativa:** Gastos de Administración y Personal (anualizados) / Activos Promedio
- **Ingreso por Comisiones:** Comisiones y Tarifas Neto / Ingresos Totales de la Operación
- **Índice de Cartera Vencida:** Cartera de Crédito Vencida Etapa 3 / Cartera de Crédito Total
- **Índice de Cobertura:** Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios / Cartera de Crédito Vencida Etapa 3

## ESTADOS FINANCIEROS

### FINANCIERA INDEPENDENCIA S.A.B. DE C.V., SOFOM, E.N.R.

#### Estado de Resultados Consolidado

Para los Periodos de Nueve Meses Terminados al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24           | 2T24           | 3T23           | 3T24 vs 3T23 |              | 9M24           | 9M23           | 9M24 vs 9M23 |              |
|---|----------------|----------------|----------------|--------------|--------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|   |                |                |                | \$           | %            |                |                | \$           | %            |
| Ingresos por Intereses                                      | 1,273.9        | 1,199.9        | 1,197.9        | 76.1         | 6.4%         | 3,649.9        | 3,600.7        | 49.3         | 1.4%         |
| Gastos por Intereses  | 151.6          | 149.3          | 141.0          | 10.6         | 8%           | 449.3          | 456.1          | (6.8)        | (1.5%)       |
| Resultado por Posición Monetaria neto                       | -              | -              | -              | -            | n/a          | -              | -              | -            | n/a          |
| <b>Margen Financiero</b>                                    | <b>1,122.3</b> | <b>1,050.5</b> | <b>1,056.9</b> | <b>65.5</b>  | <b>6.2%</b>  | <b>3,200.6</b> | <b>3,144.6</b> | <b>56.1</b>  | <b>1.8%</b>  |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios              | 389.4          | 335.1          | 357.0          | 32.4         | 9.1%         | 1,012.9        | 1,026.0        | (13.0)       | (1.3%)       |
| <b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>   | <b>733.0</b>   | <b>715.4</b>   | <b>699.9</b>   | <b>33.1</b>  | <b>4.7%</b>  | <b>2,187.7</b> | <b>2,118.6</b> | <b>69.1</b>  | <b>3.3%</b>  |
| Comisiones y Tarifas Cobradas                               | 145.5          | 151.1          | 148.6          | (3.2)        | (2.1%)       | 436.3          | 429.6          | 6.7          | 1.6%         |
| Comisiones y Tarifas Pagadas                                | 18.2           | 17.8           | 17.8           | 0.4          | 2.2%         | 53.4           | 57.1           | (3.6)        | (6.3%)       |
| Resultado por Intermediación                                | 24.5           | 30.3           | 1.5            | 23.1         | 1587.3%      | 54.8           | 59.0           | (4.2)        | (7.1%)       |
| Otros Ingresos (egresos) de la Operación                    | 27.8           | 32.9           | 28.4           | (0.6)        | (2.2%)       | 92.7           | 68.9           | 23.8         | 34.6%        |
| <b>Ingresos Totales de la Operación</b>                     | <b>912.6</b>   | <b>912</b>     | <b>860.6</b>   | <b>52.0</b>  | <b>6.0%</b>  | <b>2,718.1</b> | <b>2,619.0</b> | <b>99.1</b>  | <b>3.8%</b>  |
| Gastos de Administración y Personal                         | 633.3          | 648.1          | 631.0          | 2.2          | 0.4%         | 1,925.4        | 1,914.8        | 10.5         | 0.5%         |
| <b>Resultado antes de Part. en Subsidiarias y Asociadas</b> | <b>279.3</b>   | <b>263.8</b>   | <b>229.6</b>   | <b>49.7</b>  | <b>22%</b>   | <b>792.7</b>   | <b>704.1</b>   | <b>88.5</b>  | <b>12.6%</b> |
| Participación en asociadas                                  | -              | -              | -              | -            | n/a          | -              | -              | -            | n/a          |
| <b>Resultado antes de ISR y PTU</b>                         | <b>279.3</b>   | <b>263.8</b>   | <b>229.6</b>   | <b>49.7</b>  | <b>22%</b>   | <b>792.7</b>   | <b>704.1</b>   | <b>88.5</b>  | <b>12.6%</b> |
| Impuestos a la Utilidad                                     |                |                |                |              |              |                |                |              |              |
| Causado   | 88.2           | 70.7           | 82.7           | 5.5          | 6.7%         | 209.6          | 213.6          | (4.1)        | (1.9%)       |
| Diferido  | (7.2)          | (0.2)          | (16.6)         | 9.3          | (56.4%)      | 13.0           | (4.4)          | 17.4         | (398.2%)     |
| <b>Resultado antes de operaciones discontinuas</b>          | <b>198.3</b>   | <b>193.2</b>   | <b>163.4</b>   | <b>34.9</b>  | <b>21.3%</b> | <b>570.1</b>   | <b>494.9</b>   | <b>75.2</b>  | <b>15.2%</b> |
| Operaciones discontinuas                                    | -              | -              | -              | -            | n/a          | -              | -              | -            | n/a          |
| <b>Resultado Neto</b>                                       | <b>198.3</b>   | <b>193.2</b>   | <b>163.4</b>   | <b>34.9</b>  | <b>21%</b>   | <b>570.1</b>   | <b>494.9</b>   | <b>75.2</b>  | <b>15.2%</b> |
| Interés Minoritario   | -              | -              | -              | -            | n/a          | -              | -              | -            | n/a          |
| Acciones en Circulación (en millones)                       | 337.5          | 337.5          | 337.5          | -            | 0.0%         | 337.5          | 337.5          | -            | 0.0%         |
| Utilidad por Acción   | 0.5875         | 0.5726         | 0.4842         | 0.1033       | 21.3%        | 1.6892         | 1.4664         | 0.2229       | 15.2%        |

n/a: No aplica





## FINANCIERA INDEPENDENCIA S.A.B. DE C.V., SOFOM, E.N.R.

### Balance General Consolidado

Al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24      | 2T24      | 3T23      | 3T24 vs 3T23 |          |
|---|-----------|-----------|-----------|--------------|----------|
|   |           |           |           | \$           | %        |
| <b>ACTIVO</b>   |           |           |           |              |          |
| <b>Disponibilidades</b>                               | 820.8     | 841.2     | 1,374.0   | (553.2)      | (40%)    |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 1      | 7,214.1   | 6,927.9   | 6,667.5   | 546.6        | 8.2%     |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 2      | 605.3     | 566.4     | 602.7     | 2.7          | 0.4%     |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 3      | 482.4     | 452.0     | 503.3     | (20.9)       | (4.1%)   |
| <b>Cartera de Crédito Total</b>                       | 8,301.8   | 7,946.3   | 7,773.4   | 528.4        | 6.8%     |
| Partidas diferidas                                    | 33.2      | 31.2      | -         | 33.2         | n/a      |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios        | (1,104.9) | (1,034.0) | (1,024.2) | (80.7)       | 7.9%     |
| <b>Cartera de Crédito (neto)</b>                      | 7,230.0   | 6,943.5   | 6,749.1   | 480.9        | 7.1%     |
| Otras Cuentas por Cobrar                              | 458.2     | 503.9     | 547.9     | (89.7)       | (16.4%)  |
| Activo Fijo (neto)                                    | 153.8     | 151.0     | 146.7     | 7.1          | 4.9%     |
| Impuestos Diferidos                                   | 849.2     | 824.2     | 826.5     | 22.6         | 2.7%     |
| Instrumentos Financieros Derivados                    | -         | -         | -         | -            | n/a      |
| Otros Activos   | 1,825.5   | 1,805.0   | 1,714.9   | 110.7        | 6.5%     |
| <b>Total Activo</b>                                   | 11,337.6  | 11,068.8  | 11,359.1  | (21.5)       | (0.2%)   |
| <b>PASIVO</b>   |           |           |           |              |          |
| Pasivos bursátiles                                    | 1,469.2   | 1,402     | 2,306.0   | (836.8)      | (36.3%)  |
| Préstamos Bancarios y de Otras Entidades              | 2,346.0   | 2,545     | 2,445.4   | (99.4)       | (4.1%)   |
| Instrumentos Financieros Derivados                    | -         | -         | 3.7       | (3.7)        | (100.0%) |
| Otras Cuentas por Pagar                               | 1,604.5   | 1,466.1   | 1,481.0   | 123.5        | 8.3%     |
| <b>Total Pasivo</b>                                   | 5,419.7   | 5,412.7   | 6,236.1   | (816.4)      | (13.1%)  |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>                               |           |           |           |              |          |
| Capital Social  | 157.2     | 157.2     | 157.2     | -            | 0.0%     |
| Primas en Venta de Acciones                           | 1,574.7   | 1,574.7   | 1,574.7   | -            | 0.0%     |
| Reservas de Capital                                   | 14.3      | 14.3      | 14.3      | -            | 0.0%     |
| Resultado de Ejercicios Anteriores                    | 3,593.5   | 3,610.3   | 3,000.8   | 592.8        | 19.8%    |
| Resultado del Ejercicio                               | 570.1     | 371.8     | 494.9     | 75.2         | 15.2%    |
| Resultado por Valuación de Instrum. Deriv. de Cobert. | -         | -         | 1.6       | (1.6)        | (100.0%) |
| Efecto Acumulado por Conversión                       | 10.8      | (69.6)    | (117.8)   | 129          | (109.2%) |
| Remediciones x benef. definidos a empleados           | (2.7)     | (2.7)     | (2.7)     | -            | 0.0%     |
| Interés Minoritario                                   | -         | -         | -         | -            | n/a      |
| <b>Total Capital Contable</b>                         | 5,918.0   | 5,656.0   | 5,123.0   | 794.9        | 15.5%    |
| <b>Total Pasivo y Capital Contable</b>                | 11,337.6  | 11,068.8  | 11,359.1  | (21.5)       | (0.2%)   |

n/a: No aplica

\*La CNBV emitió en Resoluciones Modificatorias a las disposiciones de carácter general aplicable a diferentes instituciones financieras, a través de las cuales incorpora la medición a costo amortizado (método de interés efectivo) para Instrumentos Financieros. En el ejercicio 2023, FINDEP reconoció este efecto de costo amortizado en el 4T23.

## Independencia

### Estado de Resultados

Para los Periodos de Nueve Meses Terminados al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24         | 2T24         | 3T23         | 3T24 vs 3T23 |               | 9M24           | 9M23           | 9M24 vs 9M23  |               |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|   |              |              |              | \$           | %             |                |                | \$            | %             |
| Ingresos por Intereses                                      | 584.3        | 553.4        | 561.4        | 22.8         | 4.1%          | 1,679.6        | 1,671.5        | 8.1           | 0.5%          |
| Gastos por Intereses  | 53.0         | 58.7         | 46.6         | 6.4          | 13.8%         | 170.1          | 171.8          | (1.6)         | (1.0%)        |
| <b>Margen Financiero</b>                                    | <b>531.3</b> | <b>494.7</b> | <b>514.9</b> | <b>16.4</b>  | <b>3.2%</b>   | <b>1,509.5</b> | <b>1,499.7</b> | <b>9.8</b>    | <b>0.7%</b>   |
| Partidas diferidas  |              |              |              |              |               |                |                |               |               |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios              | 165.6        | 144.3        | 143.3        | 22.3         | 15.6%         | 427.5          | 383.3          | 44.2          | 11.5%         |
| <b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>   | <b>365.7</b> | <b>350.3</b> | <b>371.6</b> | <b>(5.9)</b> | <b>(1.6%)</b> | <b>1,082.0</b> | <b>1,116.4</b> | <b>(34.4)</b> | <b>(3.1%)</b> |
| Comisiones y Tarifas Cobradas                               | 90.7         | 95.8         | 93.6         | (2.9)        | (3.1%)        | 274.2          | 269.8          | 4.4           | 1.6%          |
| Comisiones y Tarifas Pagadas                                | 5.5          | 5.3          | 4.6          | 0.9          | 20.6%         | 16.1           | 14.8           | 1.2           | 8.4%          |
| Resultado por Intermediación                                | 28.7         | 29.3         | 0.9          | 27.8         | 3118.7%       | 57.5           | 57.3           | 0.2           | 0.3%          |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                    | 20.1         | 25.3         | 8.4          | 11.7         | 140.4%        | 59.6           | 18.6           | 40.9          | 219.5%        |
| <b>Ingresos Totales de la Operación</b>                     | <b>499.7</b> | <b>495.4</b> | <b>469.9</b> | <b>29.7</b>  | <b>6%</b>     | <b>1,457.1</b> | <b>1,447.2</b> | <b>9.9</b>    | <b>0.7%</b>   |
| Gastos de Administración y Personal                         | 324.5        | 378.0        | 330.5        | (5.9)        | (1.8%)        | 1,041.1        | 1,023.7        | 17.4          | 1.7%          |
| <b>Resultado antes de Part. en Subsidiarias y Asociadas</b> | <b>175.1</b> | <b>117.4</b> | <b>139.5</b> | <b>35.7</b>  | <b>25.6%</b>  | <b>416.0</b>   | <b>423.6</b>   | <b>(7.5)</b>  | <b>(1.8%)</b> |
| Participación en asociadas                                  | -            | -            | -            | -            | n/a           | -              | -              | -             | n/a           |
| <b>Resultado antes de ISR y PTU</b>                         | <b>175.1</b> | <b>117.4</b> | <b>139.5</b> | <b>35.7</b>  | <b>25.6%</b>  | <b>416.0</b>   | <b>423.6</b>   | <b>(7.5)</b>  | <b>(1.8%)</b> |
| Impuestos a la utilidad                                     |              |              |              |              |               |                |                |               |               |
| Causado   | 53.0         | 45.9         | 34.9         | 18.1         | 52.0%         | 117.3          | 112.4          | 4.9           | 4.3%          |
| Diferido  | (1.3)        | (17.1)       | 3.9          | (5.2)        | (134.0%)      | (2.1)          | 10.2           | (12.4)        | (121.0%)      |
| <b>Resultado antes de operaciones discontinuas</b>          | <b>123.4</b> | <b>88.5</b>  | <b>100.7</b> | <b>22.7</b>  | <b>22.6%</b>  | <b>300.9</b>   | <b>301.0</b>   | <b>(0.0)</b>  | <b>(0.0%)</b> |
| Operaciones discontinuas                                    | -            | -            | -            | -            | n/a           | -              | -              | -             | n/a           |
| <b>Resultado Neto</b>                                       | <b>123.4</b> | <b>88.5</b>  | <b>100.7</b> | <b>22.7</b>  | <b>22.6%</b>  | <b>300.9</b>   | <b>301.0</b>   | <b>(0.0)</b>  | <b>(0.0%)</b> |
| Interés Minoritario   | -            | -            | -            | -            | n/a           | -              | -              | -             | n/a           |

n/a: No aplica



## Independencia

### Balance General

Al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24            | 2T24            | 3T23            | 3T24 vs 3T23   |                |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|
|   |                 |                 |                 | \$             | %              |
| <b>ACTIVO</b>   |                 |                 |                 |                |                |
| <b>Disponibilidades</b>                               | 456.4           | 533.8           | 795.3           | (339)          | (42.6%)        |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 1      | 2,414.0         | 2,376.6         | 2,338.8         | 75.2           | 3.2%           |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 2      | 287.4           | 264.3           | 287.2           | 0.2            | 0.1%           |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 3      | 180.7           | 163.1           | 164.6           | 16.1           | 9.8%           |
| <b>Cartera de Crédito Total</b>                       | <b>2,882.1</b>  | <b>2,803.9</b>  | <b>2,790.6</b>  | <b>91.5</b>    | <b>3.3%</b>    |
| Partidas diferidas                                    | 19.1            | 17.8            | -               | 19.1           | n/a            |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios        | (454.2)         | (422.7)         | (410.1)         | (44.1)         | 10.8%          |
| <b>Cartera de Crédito (neto)</b>                      | <b>2,447.0</b>  | <b>2,399.1</b>  | <b>2,380.5</b>  | <b>66.5</b>    | <b>2.8%</b>    |
| Otras Cuentas por Cobrar                              | 3,115.3         | 3,017.9         | 3,411.3         | (296.0)        | (0.1)          |
| Activo Fijo (neto)                                    | 107.6           | 108.7           | 110.2           | (2.5)          | (2.3%)         |
| Impuestos Diferidos                                   | 474.1           | 467.3           | 339.4           | 134.8          | 39.7%          |
| Instrumentos Financieros Derivados                    | -               | -               | -               | -              | n/a            |
| Otros Activos   | 3,604.7         | 3,528.9         | 3,220.9         | 383.8          | 11.9%          |
| <b>Total Activo</b>                                   | <b>10,205.2</b> | <b>10,055.6</b> | <b>10,257.5</b> | <b>(52.3)</b>  | <b>(0.5%)</b>  |
| <b>PASIVO</b>   |                 |                 |                 |                |                |
| Pasivos bursátiles                                    | 1,469.2         | 1,401.9         | 2,306.0         | (836.8)        | (36.3%)        |
| Préstamos Bancarios y de Otras Entidades              | 1,898.4         | 2,091.2         | 2,024.1         | (125.7)        | (6.2%)         |
| Instrumentos Financieros Derivados                    | -               | -               | 3.7             | (3.7)          | (100.0%)       |
| Otras Cuentas por Pagar                               | 1,188.9         | 1,100.8         | 994.6           | 194.3          | 19.5%          |
| <b>Total Pasivo</b>                                   | <b>4,556.4</b>  | <b>4,593.9</b>  | <b>5,328.4</b>  | <b>(772.0)</b> | <b>(14.5%)</b> |
| Capital Social  | 157.2           | 157.2           | 157.2           | -              | 0.0%           |
| Primas en Venta de Acciones                           | 1,574.7         | 1,574.7         | 1,574.7         | -              | 0.0%           |
| Reservas de Capital                                   | 14.3            | 14.3            | 14.3            | -              | 0.0%           |
| Resultado de Ejercicios Anteriores                    | 3,593.5         | 3,610.3         | 3,000.8         | 592.8          | 19.8%          |
| Resultado del Ejercicio                               | 300.9           | 177.5           | 301.0           | (0.0)          | (0.0%)         |
| Resultado por Valuación de Instrum. Deriv. de Cobert. | -               | -               | 1.6             | (1.6)          | (100.0%)       |
| Efecto Acumulado por Conversión                       | 10.8            | (69.6)          | (117.8)         | 128.6          | (109.2%)       |
| Remediciones x benef. definidos a empleados           | (2.7)           | (2.7)           | (2.7)           | -              | 0.0%           |
| Interés Minoritario                                   | -               | -               | -               | -              | n/a            |
| <b>Total Capital Contable</b>                         | <b>5,648.8</b>  | <b>5,461.7</b>  | <b>4,929.1</b>  | <b>719.7</b>   | <b>14.6%</b>   |
| <b>Total Pasivo y Capital Contable</b>                | <b>10,205.2</b> | <b>10,055.6</b> | <b>10,257.5</b> | <b>(52.3)</b>  | <b>(0.5%)</b>  |

n/a: No aplica

\*La CNBV emitió en Resoluciones Modificatorias a las disposiciones de carácter general aplicable a diferentes instituciones financieras, a través de las cuales incorpora la medición a costo amortizado (método de interés efectivo) para Instrumentos Financieros. En el ejercicio 2023, FINDEP reconoció este efecto de costo amortizado en el 4T23.

## Apoyo Económico Familiar

### Estado de Resultados

Para los Periodos de Nueve Meses Terminados al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24         | 2T24         | 3T23         | 3T24 vs 3T23  |               | 9M24           | 9M23           | 9M24 vs 9M23 |              |
|---|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|   |              |              |              | \$            | %             |                |                | \$           | %            |
| Ingresos por Intereses                                      | 425.6        | 415.7        | 405.0        | 20.6          | 5.1%          | 1,249.2        | 1,195.7        | 53.5         | 4.5%         |
| Gastos por Intereses  | 47.6         | 48.2         | 46.6         | 1.0           | 2.2%          | 143.3          | 133.0          | 10.3         | 7.8%         |
| <b>Margen Financiero</b>                                    | <b>378.0</b> | <b>367.5</b> | <b>358.4</b> | <b>19.6</b>   | <b>5.5%</b>   | <b>1,105.9</b> | <b>1,062.7</b> | <b>43.2</b>  | <b>4.1%</b>  |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios              | 145.9        | 126.0        | 130.7        | 15.1          | 11.6%         | 384.5          | 369.7          | 14.9         | 4.0%         |
| <b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>   | <b>232.1</b> | <b>241.5</b> | <b>227.7</b> | <b>4.4</b>    | <b>2.0%</b>   | <b>721.4</b>   | <b>693.1</b>   | <b>28.3</b>  | <b>4.1%</b>  |
| Comisiones y Tarifas Cobradas                               | 45.6         | 46.2         | 47.7         | (2.1)         | (4.5%)        | 135.9          | 134.6          | 1.3          | 1.0%         |
| Comisiones y Tarifas Pagadas                                | 1.3          | 1.1          | 1.0          | 0.3           | 28.5%         | 3.3            | 3.1            | 0.3          | 9.0%         |
| Resultado por Intermediación                                | 0.4          | 0.7          | (0.6)        | 0.9           | (158.7%)      | 0.7            | (1.9)          | 2.5          | (135.5%)     |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                    | 20.6         | 61.8         | 34.2         | (13.6)        | (39.8%)       | 113.0          | 98.9           | 14.0         | 14.2%        |
| <b>Ingresos Totales de la Operación</b>                     | <b>297.4</b> | <b>349.0</b> | <b>308.0</b> | <b>(10.6)</b> | <b>(3%)</b>   | <b>967.6</b>   | <b>921.6</b>   | <b>45.9</b>  | <b>5.0%</b>  |
| Gastos de Administración y Personal                         | 222.4        | 234.1        | 226.1        | (3.7)         | (1.6%)        | 690.7          | 671.8          | 18.9         | 2.8%         |
| <b>Resultado antes de Part. en Subsidiarias y Asociadas</b> | <b>75.0</b>  | <b>114.9</b> | <b>82.0</b>  | <b>n/a</b>    | <b>n/a</b>    | <b>276.9</b>   | <b>249.8</b>   | <b>27.0</b>  | <b>10.8%</b> |
| Participación en asociadas                                  | -            | -            | -            | n/a           | n/a           | -              | -              | -            | n/a          |
| <b>Resultado de la Operación</b>                            | <b>75.0</b>  | <b>114.9</b> | <b>82.0</b>  | <b>(7.0)</b>  | <b>(8.5%)</b> | <b>276.9</b>   | <b>249.8</b>   | <b>27.0</b>  | <b>10.8%</b> |
| Impuestos a la utilidad                                     |              |              |              |               |               |                |                |              |              |
| Causado   | 24.8         | 17.5         | 44.3         | (19.4)        | (43.9%)       | 63.0           | 86.1           | (23.0)       | (26.8%)      |
| Diferido  | (4.3)        | 14.7         | (19.4)       | 15.1          | (77.8%)       | 14.4           | (8.7)          | 23.2         | (265.8%)     |
| <b>Resultado antes de operaciones discontinuas</b>          |              |              | <b>54.4</b>  | <b>(2.6)</b>  | <b>(4.6%)</b> | <b>199.4</b>   | <b>172.5</b>   | <b>26.9</b>  | <b>15.6%</b> |
| Operaciones discontinuas                                    | -            | -            | -            | -             | n/a           | -              | -              | -            | n/a          |
| <b>Resultado Neto</b>                                       | <b>54.4</b>  | <b>82.7</b>  | <b>57.1</b>  | <b>(2.6)</b>  | <b>(4.6%)</b> | <b>199.4</b>   | <b>172.5</b>   | <b>26.9</b>  | <b>15.6%</b> |
| Interés Minoritario   | -            | -            | -            | n/a           | n/a           | -              | -              | -            | n/a          |

n/a: No aplica



## Apoyo Económico Familiar

### Balance General

Al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|  | 3T24           | 2T24           | 3T23           | 3T24 vs 3T23   |                |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|  |                |                |                | \$             | %              |
| <b>ACTIVO</b>                                    |                |                |                |                |                |
| Disponibilidades                                 | 266.4          | 213.0          | 357.6          | (91)           | (25.5%)        |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 1 | 1,886.1        | 1,848.4        | 1,735.1        | 151.0          | 8.7%           |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 2 | 208.9          | 195.7          | 206.9          | 2.0            | 1.0%           |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 3 | 145.5          | 151.3          | 159.5          | (13.9)         | (8.7%)         |
| <b>Cartera de Crédito Total</b>                  | <b>2,240.5</b> | <b>2,195.4</b> | <b>2,101.5</b> | <b>139.1</b>   | <b>6.6%</b>    |
| Partidas diferidas                               | 8.5            | 8.1            | -              | 8.5            | n/a            |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios   | (343.2)        | (332.5)        | (318.1)        | (25.1)         | 7.9%           |
| <b>Cartera de Crédito (neto)</b>                 | <b>1,905.8</b> | <b>1,870.9</b> | <b>1,783.4</b> | <b>122.4</b>   | <b>6.9%</b>    |
| Activo Fijo, Cuentas por Cobrar y Otros Activos  | 901.9          | 905.1          | 1,004.5        | (102.7)        | (10.2%)        |
| <b>Total Activo</b>                              | <b>3,074.0</b> | <b>2,989.0</b> | <b>3,145.5</b> | <b>(71.5)</b>  | <b>(2.3%)</b>  |
| <b>PASIVO</b>                                    |                |                |                |                |                |
| Pasivos bursátiles                               | -              | -              | -              | -              | n/a            |
| Préstamos Bancarios y de Otras Entidades         | 447.6          | 453.5          | 421.3          | 26.4           | 6.3%           |
| Otras Cuentas por Pagar                          | 1,271.4        | 1,235.0        | 1,620.1        | (348.8)        | (21.5%)        |
| <b>Total Pasivo</b>                              | <b>1,719.0</b> | <b>1,688.5</b> | <b>2,041.4</b> | <b>(322.4)</b> | <b>(15.8%)</b> |
| <b>Total Capital Contable</b>                    | <b>1,355.0</b> | <b>1,300.6</b> | <b>1,104.1</b> | <b>250.9</b>   | <b>22.7%</b>   |
| <b>Total Pasivo y Capital Contable</b>           | <b>3,074.0</b> | <b>2,989.0</b> | <b>3,145.5</b> | <b>(71.5)</b>  | <b>(2.3%)</b>  |

n/a: No aplica

\*La CNBV emitió en Resoluciones Modificadorias a las disposiciones de carácter general aplicable a diferentes instituciones financieras, a través de las cuales incorpora la medición a costo amortizado (método de interés efectivo) para Instrumentos Financieros. En el ejercicio 2023, FINDEP reconoció este efecto de costo amortizado en el 4T23.

## Apoyo Financiero Inc Estado de Resultados

Para los Periodos de Nueve Meses Terminados al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|   | 3T24         | 2T24         | 3T23         | 3T24 vs 3T23 |               | 9M24         | 9M23         | 9M24 vs 9M23 |               |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
|   |              |              |              | \$           | %             |              |              | \$           | %             |
| Ingresos por Intereses                                      | 264.0        | 230.8        | 230.9        | 33.1         | 14.4%         | 721.1        | 732.0        | (10.9)       | (1.5%)        |
| Gastos por Intereses  | 50.9         | 42.4         | 47.8         | 3.2          | 6.6%          | 135.8        | 151.3        | (15.5)       | (10.2%)       |
| <b>Margen Financiero</b>                                    | <b>213.1</b> | <b>188.4</b> | <b>183.1</b> | <b>30.0</b>  | <b>16.4%</b>  | <b>585.2</b> | <b>580.6</b> | <b>4.6</b>   | <b>0.8%</b>   |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios              | 76.7         | 63.6         | 82.2         | (5.5)        | (6.7%)        | 197.5        | 270.6        | (73.1)       | (27.0%)       |
| <b>Margen Financiero Ajustado por Riesgos Crediticios</b>   | <b>136.3</b> | <b>124.7</b> | <b>100.9</b> | <b>35.5</b>  | <b>35.2%</b>  | <b>387.7</b> | <b>310.0</b> | <b>77.7</b>  | <b>25.1%</b>  |
| Comisiones y Tarifas Cobradas                               | 8.0          | 8.0          | 6.5          | 1.5          | 22.9%         | 22.8         | 22.9         | (0.0)        | (0.1%)        |
| Comisiones y Tarifas Pagadas                                | 0.4          | 0.3          | 0.2          | 0.1          | 47.6%         | 0.9          | 0.8          | 0.0          | 4.9%          |
| Resultado por Intermediación                                | (4.5)        | 0.3          | 1.2          | (5.7)        | (487.9%)      | (3.3)        | 3.6          | (6.9)        | (193.5%)      |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                    | (5.1)        | (3.3)        | (5.1)        | 0.0          | (0.1%)        | (11.5)       | (17.1)       | 5.6          | (32.6%)       |
| <b>Ingresos Totales de la Operación</b>                     | <b>134.3</b> | <b>129.5</b> | <b>103.1</b> | <b>31.2</b>  | <b>30%</b>    | <b>394.8</b> | <b>318.6</b> | <b>76.3</b>  | <b>23.9%</b>  |
| Gastos de Administración y Personal                         | 105.2        | 98.0         | 94.9         | 10.2         | 10.8%         | 295.1        | 288.6        | 6.5          | 2.2%          |
| <b>Resultado de la Operación</b>                            | <b>29.2</b>  | <b>31.5</b>  | <b>8.2</b>   | <b>21.0</b>  | <b>254.7%</b> | <b>99.8</b>  | <b>30.0</b>  | <b>69.8</b>  | <b>232.8%</b> |
| Impuestos a la utilidad                                     |              |              |              |              |               |              |              |              |               |
| Causado   | 10.4         | 7.4          | 3.5          | 6.8          | 193.4%        | 29.3         | 15.2         | 14.1         | 93.0%         |
| Diferido  | (1.6)        | 2.1          | (1.0)        | (0.6)        | 53.3%         | 0.7          | (6.1)        | 6.9          | (111.7%)      |
| <b>Resultado antes de Part. En Subsidiarias y Asociadas</b> | <b>20.4</b>  | <b>22.0</b>  | <b>5.7</b>   | <b>14.7</b>  | <b>255.9%</b> | <b>69.8</b>  | <b>20.9</b>  | <b>48.8</b>  | <b>233.1%</b> |
| <b>Resultado Neto</b>                                       | <b>20.4</b>  | <b>22.0</b>  | <b>5.7</b>   | <b>14.7</b>  | <b>255.9%</b> | <b>69.8</b>  | <b>20.9</b>  | <b>48.8</b>  | <b>233.1%</b> |
| Interés Minoritario   | -            | -            | -            | n/a          | n/a           | -            | -            | -            | n/a           |

n/a: No aplica



## Apoyo Financiero Inc Balance General

Al 30 de Septiembre de 2024 y 2023

(Millones de pesos)

|  | 3T24           | 2T24           | 3T23           | 3T24 vs 3T23 |               |
|--|----------------|----------------|----------------|--------------|---------------|
|  |                |                |                | \$           | %             |
| <b>ACTIVO</b>                                    |                |                |                |              |               |
| Disponibilidades                                 | 98.0           | 94.4           | 201.3          | (103)        | (51.3%)       |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 1 | 2,913.9        | 2,703.0        | 2,593.6        | 320.4        | 12.4%         |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 2 | 109.0          | 106.5          | 108.6          | 0.4          | 0.4%          |
| Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 3 | 156.1          | 137.6          | 179.1          | (23.0)       | (12.8%)       |
| <b>Cartera de Crédito Total</b>                  | <b>3,179.1</b> | <b>2,947.0</b> | <b>2,881.3</b> | <b>297.8</b> | <b>10.3%</b>  |
| Partidas diferidas                               | 5.6            | 5.3            | -              | 5.6          | n/a           |
| Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios   | (307.5)        | (278.8)        | (296.0)        | (11.5)       | 3.9%          |
| <b>Cartera de Crédito (neto)</b>                 | <b>2,877.2</b> | <b>2,673.5</b> | <b>2,585.3</b> | <b>292.0</b> | <b>11.3%</b>  |
| Activo fijo, cuentas por cobrar y otros activos  | 218.8          | 199.6          | 157.0          | 61.8         | 39.3%         |
| <b>Total Activo</b>                              | <b>3,194.1</b> | <b>2,967.5</b> | <b>2,943.5</b> | <b>250.5</b> | <b>8.5%</b>   |
| <b>PASIVO</b>                                    |                |                |                |              |               |
| Préstamos Bancarios y de Otras Entidades         | -              | -              | -              | -            | n/a           |
| Otras Cuentas por Pagar                          | 2,089.3        | 1,963.6        | 2,097.1        | (7.7)        | (0.4%)        |
| <b>Total Pasivo</b>                              | <b>2,089.3</b> | <b>1,963.6</b> | <b>2,097.1</b> | <b>(7.7)</b> | <b>(0.4%)</b> |
| <b>Total Capital Contable</b>                    | <b>1,104.7</b> | <b>1,003.9</b> | <b>846.5</b>   | <b>258.3</b> | <b>30.5%</b>  |
| <b>Total Pasivo y Capital Contable</b>           | <b>3,194.1</b> | <b>2,967.5</b> | <b>2,943.5</b> | <b>250.5</b> | <b>8.5%</b>   |

n/a: No aplica

\*La CNBV emitió en Resoluciones Modificatorias a las disposiciones de carácter general aplicable a diferentes instituciones financieras, a través de las cuales incorpora la medición a costo amortizado (método de interés efectivo) para Instrumentos Financieros. En el ejercicio 2023, FINDEP reconoció este efecto de costo amortizado en el 4T23.