

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Balance General Consolidado al 30 de Septiembre de 2023*(Cifras no auditadas en miles de pesos)***ACTIVO**

Disponibilidades	\$ 1,373,985	
Cartera de crédito etapa 1	6,667,451	
Cartera de crédito etapa 2	602,670	
Cartera de crédito etapa 3	503,251	
Total cartera de crédito		7,773,372
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,024,240)	
Cartera de crédito neta		6,749,131
Otras cuentas por cobrar	547,899	
Activo fijo (neto)	146,686	
Impuestos diferidos	826,520	
Activos por derecho de uso	453,772	
Crédito mercantil	1,008,796	
Otros activos	252,300	
		3,235,973
TOTAL ACTIVO		\$ 11,359,089

PASIVO

Pasivos bursátiles	\$ 2,306,006	
Préstamos bancarios y de otras entidades	2,445,374	
Pasivos por arrendamiento	477,604	
Derivados	3,684	
Otras cuentas por pagar	1,003,388	
TOTAL PASIVO		6,236,056

CAPITAL CONTABLE

Capital social	157,191	
Primas en venta de acciones	1,574,701	
Reservas de capital	14,318	
Resultado de ejercicios anteriores	3,000,784	
Resultado por valuación inst. cobertura	1,600	
Efecto acumulado por conversión	(117,767)	
Resultado del ejercicio	494,901	
Remediciones x benef. definidos a empleados	(2,695)	
Interés minoritario	0	
TOTAL CAPITAL CONTABLE		5,123,033

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE **\$ 11,359,089**

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Resultados Consolidado del 1° de enero al 30 de Septiembre de 2023 (Cifras no auditadas en miles de pesos)

Ingresos por intereses	3,600,672
Gastos por intereses	<u>456,117</u>
Margen financiero	3,144,555
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>1,025,972</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	2,118,583
Comisiones y tarifas cobradas	429,565
Comisiones y tarifas pagadas	57,071
Resultado por intermediación	59,004
Otros ingresos (egresos) de la operación	68,903
Gastos de administración y promoción	<u>1,914,836</u>
Resultado de la operación	704,148
Participación en asociadas	-
Resultado antes de impuestos a la utilidad	704,148
Impuestos causados	213,613
Impuestos diferidos	<u>(4,366)</u>
	209,247
Resultado antes de operaciones discontinuadas	494,901
Operaciones discontinuadas	<u>-</u>
Resultado Neto	<u>\$ 494,901</u>

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.
Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210
Estado de Variaciones en el Capital Contable Consolidado al 30 de Septiembre de 2023
(Cifras no auditadas en miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO		CAPITAL GANADO						Total de capital contable	
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado neto	Remediciones x benef. definidos a empleados		Interés minoritario
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	\$ 157,191	\$ 1,574,701	\$ 14,318	\$ 2,375,834	\$ 12,773	\$ (17,387)	\$ 625,040	\$ (2,695)	\$ 0	\$ 4,739,775
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores				625,040			(625,040)			-
Adquisición de acciones propias				(90)						(90)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto del periodo							494,901			494,901
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo					(11,173)					(11,173)
Otros movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral										-
Efecto acumulado por conversión						(100,380)				(100,380)
Otros conceptos									0	0
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023	157,191	1,574,701	14,318	3,000,784	1,600	(117,767)	494,901	(2,695)	0	5,123,033

Eduardo Messmacher Enríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado del 1° de enero al 30 de Septiembre de 2023

(Cifras no auditadas en miles de pesos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Resultado neto **\$ 494,901**

Estimación preventiva para riesgos crediticios	(128,047)
Depreciación y amortización	35,444
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	209,247
	<u>611,545</u>

Disminución o aumento de cartera de crédito	786,542
Disminución o aumento en pasivos bursátiles	(960,875)
Préstamos bancarios y de otros organismos	65,713
Derivados	106,133
Otros aumentos o disminuciones de partidas relacionadas con la operación	(238,584)
	<u>370,474</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de operación **370,474**

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Adquisición o venta de inmuebles, mobiliario y equipo	(29,943)
Disminución o aumento en otras actividades de inversión	66,531
	<u>36,588</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de inversión **36,588**

Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento **407,062**

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Pagos asociados a la recompra de acciones propias	(90)
Efecto conversión (Subsidiarias)	(100,380)
Reconocimiento NIF D5	7,688
Interés minoritario	0
	<u>(92,782)</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento **(92,782)**

Incremento neto de efectivo y demás equivalentes de efectivo **314,281**

Efectivo y equivalentes al principio del periodo **1,059,704**

Efectivo y equivalentes al final del periodo **\$ 1,373,985**

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría