

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Balance General Consolidado al 30 de Septiembre de 2024*(Cifras no auditadas en miles de pesos)***ACTIVO**

Disponibilidades	\$ 820,825	
Cartera de crédito etapa 1	7,214,064	
Cartera de crédito etapa 2	605,329	
Cartera de crédito etapa 3	482,380	
Total cartera de crédito		8,301,773
Partidas diferidas	33,193	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(1,104,922)	
Cartera de crédito neta		7,230,044
Otras cuentas por cobrar	458,244	
Activo fijo (neto)	153,834	
Impuestos diferidos	849,166	
Activos por derecho de uso	549,920	
Crédito mercantil	1,008,796	
Otros activos	266,802	
		3,286,762
TOTAL ACTIVO		\$ 11,337,631

PASIVO

Pasivos bursátiles	\$ 1,469,180	
Préstamos bancarios y de otras entidades	2,345,983	
Pasivos por arrendamiento	583,740	
Otras cuentas por pagar	1,020,749	
TOTAL PASIVO		5,419,651

CAPITAL CONTABLE

Capital social	157,191	
Primas en venta de acciones	1,574,701	
Reservas de capital	14,318	
Resultado de ejercicios anteriores	3,593,547	
Efecto acumulado por conversión	10,800	
Resultado del ejercicio	570,118	
Remediciones x benef. definidos a empleados	(2,695)	
Interés minoritario	0	
TOTAL CAPITAL CONTABLE		5,917,980

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE **\$ 11,337,631**

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Resultados Consolidado del 1° de enero al 30 de Septiembre de 2024 (Cifras no auditadas en miles de pesos)

Ingresos por intereses	3,649,938
Gastos por intereses	<u>449,305</u>
Margen financiero	3,200,633
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>1,012,939</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	2,187,694
Comisiones y tarifas cobradas	436,288
Comisiones y tarifas pagadas	53,449
Resultado por intermediación	54,796
Otros ingresos (egresos) de la operación	92,727
Gastos de administración y promoción	<u>1,925,362</u>
Resultado antes de impuestos a la utilidad	792,695
Impuestos causados	209,560
Impuestos diferidos	<u>13,017</u>
	222,577
Resultado Neto	\$ <u><u>570,118</u></u>

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.
Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210
Estado de Variaciones en el Capital Contable Consolidado al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras no auditadas en miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO		CAPITAL GANADO						Total de capital contable	
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado neto	Remediciones x benef. definidos a empleados		Interés minoritario
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	\$ 157,191	\$ 1,574,701	\$ 14,318	\$ 3,000,784	-	\$ (142,989)	\$ 709,993	\$ (2,695)	\$ 0	\$ 5,311,304
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores				709,993			(709,993)			-
Adquisición de acciones propias				(117,231)						(117,231)
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto del periodo							570,118			570,118
Efecto acumulado por conversión						153,789				153,789
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024	157,191	1,574,701	14,318	3,593,547	-	10,800	570,118	(2,695)	0	5,917,980

Eduardo Messmacher Enríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado del 1° de enero al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras no auditadas en miles de pesos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Resultado neto **\$ 570,118**

Estimación preventiva para riesgos crediticios	66,946
Depreciación y amortización	37,536
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	222,577
	<u>897,177</u>

Disminución o aumento de cartera de crédito	(655,174)
Disminución o aumento en partidas diferidas	(5,325)
Disminución o aumento en pasivos bursátiles	168,452
Préstamos bancarios y de otros organismos	(230,183)
Otros aumentos o disminuciones de partidas relacionadas con la operación	(31,168)
	<u>(143,779)</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de operación **143,779**

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Adquisición o venta de inmuebles, mobiliario y equipo	(47,338)
Disminución o aumento en otras actividades de inversión	(53,862)
	<u>(101,200)</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de inversión **(101,200)**

Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento **42,580**

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Pagos asociados a la recompra de acciones propias	(117,231)
Efecto conversión (Subsidiarias)	153,789
Reconocimiento NIF D5	6,982
Interés minoritario	0
	<u>43,540</u>

Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento **43,540**

Incremento neto de efectivo y demás equivalentes de efectivo **86,120**

Efectivo y equivalentes al principio del periodo **734,705**

Efectivo y equivalentes al final del periodo **\$ 820,825**

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría