

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Balance General Consolidado al 30 de Septiembre de 2026*(Cifras no auditadas en miles de pesos)***A C T I V O**

Disponibilidades	\$ 1,574,527	
Cartera de crédito etapa 1	6,905,286	
Cartera de crédito etapa 2	476,336	
Cartera de crédito etapa 3	364,226	
Total cartera de crédito		7,745,848
Partidas diferidas	25,750	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(878,684)	
Cartera de crédito neta		6,892,913
Otras cuentas por cobrar	522,636	
Activo fijo (neto)	144,152	
Impuestos diferidos	632,319	
Activos por derecho de uso	431,644	
Crédito mercantil	1,008,796	
Otros activos	488,218	
		3,227,765
TOTAL ACTIVO		\$ 11,695,205

P A S I V O

Pasivos bursátiles	\$ 2,633,220	
Préstamos bancarios y de otras entidades	2,009,326	
Pasivos por arrendamiento	469,197	
Otras cuentas por pagar	966,327	
TOTAL PASIVO		6,078,070

CAPITAL CONTABLE

Capital social	157,191	
Primas en venta de acciones	1,574,701	
Reservas de capital	14,318	
Resultado de ejercicios anteriores	3,521,033	
Efecto acumulado por conversión	(83,132)	
Resultado del ejercicio	435,720	
Remediciones x benef. definidos a empleados	(2,695)	
Interés minoritario	0	
TOTAL CAPITAL CONTABLE		5,617,135

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 11,695,205
--	----------------------

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría*Información Confidencial*

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Resultados Consolidado del 1° de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (Cifras no auditadas en miles de pesos)

Ingresos por intereses	3,388,225
Gastos por intereses	<u>391,401</u>
Margen financiero	2,996,825
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>826,759</u>
Margen financiero ajustado por riesgos crediticios	2,170,066
Comisiones y tarifas cobradas	334,969
Comisiones y tarifas pagadas	56,860
Resultado por intermediación	(116)
Otros ingresos (egresos) de la operación	55,774
Gastos de administración y promoción	<u>1,887,672</u>
Resultado antes de impuestos a la utilidad	616,161
Impuestos causados	113,391
Impuestos diferidos	<u>67,051</u>
	180,442
Resultado Neto	<u>\$ 435,720</u>

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.
Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210
Estado de Variaciones en el Capital Contable Consolidado al 30 de Septiembre de 2026
(Cifras no auditadas en miles de pesos)

	CAPITAL CONTRIBUIDO		CAPITAL GANADO							Total de capital contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Resultado neto	Remediciones x benef. definidos a empleados	Interés minoritario	
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 157,191	\$ 1,574,701	\$ 14,318	\$ 3,196,546	-	\$ (93,117)	\$ 611,474	\$ (2,695)	\$ 0	\$ 5,458,418
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS										
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores				611,474			(611,474)			-
Decreto de dividendos				(305,737)						(305,737)
Adquisición de acciones propias				18,750						18,750
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Resultado neto del periodo							435,720			435,720
Efecto acumulado por conversión							9,985			9,985
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026	157,191	1,574,701	14,318	3,521,033	-	(83,132)	435,720	(2,695)	0	5,617,135

Eduardo Messmacher Enríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial

FINANCIERA INDEPENDENCIA, S.A.B. DE C.V. SOFOM, E.N.R.

Prolong. Paseo de la Reforma No. 600, Int. 420, Col. Santa Fe Peña Blanca, Del. Álvaro Obregón, CP 01210

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado del 1° de Enero al 30 de Septiembre de 2026 (Cifras no auditadas en miles de pesos)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Resultado neto **\$ 435,720**

Estimación preventiva para riesgos crediticios	(149,200)
Depreciación y amortización	32,608
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	180,442
	499,569

Disminución o aumento de cartera de crédito	116,845
Disminución o aumento en partidas diferidas	6,873
Disminución o aumento en pasivos bursátiles	6,307
Préstamos bancarios y de otros organismos	25,238
Otros aumentos o disminuciones de partidas relacionadas con la operación	(41,728)

Flujos netos de efectivo de actividades de operación **613,104**

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Adquisición o venta de inmuebles, mobiliario y equipo	(25,837)
Disminución o aumento en otras actividades de inversión	(46,749)

Flujos netos de efectivo de actividades de inversión **(72,586)**

Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento **540,518**

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Adquisición de acciones propias y efecto en recolocación de acciones propias	18,750
Efecto conversión (Subsidiarias)	9,985
Dividendos pagados	(305,737)
Reconocimiento NIF D5	(1,443)
Interés minoritario	0

Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento **(278,445)**

Incremento neto de efectivo y demás equivalentes de efectivo **262,073**

Efectivo y equivalentes al principio del periodo **1,312,454**

Efectivo y equivalentes al final del periodo **\$ 1,574,527**

Eduardo Messmacher Henríquez
Director General

Juan García Madrigal
Director de Auditoría

José María Cid Michavila
Director de Finanzas

Adrián Orocio Barreto
Director de Contraloría

Información Confidencial